



AMTS- UND MITTEILUNGSBLATT

der Verwaltungsgemeinschaft
Oberneuching und der Mitgliedsgemeinden



Neuching



Ottenhofen

Jahrgang 46

Freitag, den 27. Oktober 2023

Nummer 22

Der Bürgermeister von Neuching informiert

Liebe Gemeindebürger,

der nächste „Höhepunkt“ des diesjährigen Synodenjahres – das Kirdafest – fand am vergangenen Wochenende 14./15. Oktober statt. Auch wenn das Wetter nicht so schön war wie in den Wochen davor, so durften wir zahlreiche Besucher bei uns begrüßen. Schon der Volkstanzabend am Samstag hat für Begeisterung bei allen Gästen gesorgt. Alle Teilnehmer erlebten einen lustigen Abend mit einer tollen Tanzlehrerin Katharina Mayer. Der Niederbayerische Musikantenstammtisch hat dabei hervorragend aufgespielt. Am Sonntag startete das große Fest dann zuerst mit einer Messe, bevor es auf die beiden Höfe der Familien Ertl und Kuhn ging, wo viele Attraktionen geboten wurden. Vielen Dank dem Brunnerhof und dem Beglhof für die Möglichkeit, dieses Fest dort veranstalten zu dürfen.

Mein ganz persönlicher Dank gilt weiter der Familie Kressirer und dem Pfarrer Gasteiger für die schöne Messe. An altertümlichen Geräten und mit viel Irxnschmoiz wurde gezeigt, wie das Dreschen früher vonstattenging. Traktoren vom Bj. 1990 und älter zeigten die Bodenbearbeitung und wie früher ohne Waschmaschine gewaschen wurde, führte unsere Kreisheimatpflegerin Sandra Angermaier vor. Man konnte auf der „Kirdahutschn“ schaukeln, fescche Burschen beim Schuhplattln oder hübsche Mädls beim Bandltanz bewundern. Mein besonderer Dank gilt erneut allen freiwilligen Helfern, die dieses Fest auf die Beine gestellt haben, allen voran Otto Hainz und dem kompletten Gemeinderat.

Ich könnte nicht stolzer darüber sein, dass uns wieder so viele Leute unterstützt haben, egal ob für unsere Sicherheit die beiden Feuerwehren, an der Schänke, in der Küche, beim Bedienen und natürlich bei den Vereinen wie dem Sportfischerverein Neuching und dem BVO. Selbstverständlich gebührt ein besonderer Dank der Frauengemeinschaft für die hervorragenden Kirdanudeln.

Mein Fazit:

Wer an diesem Wochenende nicht dabei sein konnte, hat auf alle Fälle etwas verpasst.

In Kürze stellen wir eine kleine Auswahl an Fotos auf unserer Homepage bereit. Einige Bilder finden Sie auch im Panoramateil dieser Ausgabe.



Dann möchte ich natürlich gleich noch die Gelegenheit nutzen, Sie auf unseren nächsten „Höhepunkt“, den Bürgerball am 18. November in der Sporthalle Neuching hinzuweisen. Die Karten zum Preis von € 49,- p.P. sind ab sofort bei uns im Rathaus, beim Alten Wirt in Oberneuching oder bei Steffies Dorfladen in Niederneuching zu erwerben. Im Preis eingeschlossen ist ein 3-Gänge-Menü (Gefüllte Agnelotti, Geschmorter Sauerbraten vom Rotwild bzw. gebratene Zucchini-scheiben auf Ratatouille-Gemüse und als Abschluss frisch flambierter karamellisierter Kaiserschmarrn). Auch im Dezember stehen als krönender Abschluss des Jubiläumjahres noch einige Höhepunkte auf unserem Programm. Mehr davon zu gegebener Zeit.

Ihr/Euer
Thomas Bartl
1. Bürgermeister



Die Bürgermeisterin von Ottenhofen informiert

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

für alle **Herdweger**, die in der letzten Gemeinderatssitzung nicht waren, möchte ich kurz den neuen Sachstand bekannt geben. Die Klagen der Gemeinde gegen das Landratsamt sind vom Verwaltungsgericht abgewiesen worden, mit dem Hinweis, dass die Erschließung im Moosweg und im Quellenweg gesichert sei, unter anderem weil vierachsige Fahrzeuge tatsächlich einfahren können. Die vollständige Urteilsbegründung liegt nun vor.



Fortsetzung auf Seite 3

SERVICEBLOCK

■ VERWALTUNG:

• Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching

Rathaus Oberneuching

Vorsitzende: Nicole Schley

St. Martin Straße 9, 85467 Oberneuching

Tel. 08123 / 93 26 60, Fax 93 26 80

E-Mail: info@vg-oberneuching.de

(für allgem. Angelegenheiten)

sekretariat@vg-oberneuching.de (für Mitteilungen im Amtsblatt)

Internet Adresse: www.vg-oberneuching.de

Geschäftszeiten:

Montag bis Freitag: 08.00 - 12.00 Uhr

Mittwoch: 14.00 - 18.00 Uhr

Verkehrsüberwachung:

Montag: 09.00 - 11.00 Uhr

Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr

• Gemeinde Neuching - 1. Bgm. Thomas Bartl

E-mail: bartl@vg-oberneuching.de

Termine nach telefonischer Vereinbarung

(Tel. 08123 / 93 26 63)

• Gemeinde Ottenhofen - 1. Bgm. Nicole Schley

E-mail: schley@vg-oberneuching.de

Bürgersprechstunde jeden Mittwoch von 15 - 17 Uhr

Termine nach telefonischer Vereinbarung

(Tel. 08123 / 93 26 64)

WICHTIGE TELEFONNUMMERN:

Notrufe:

Krankenhaus Erding 08122/59-0

Landratsamt Erding 08122/58-0

Polizei Erding 08122/968-0

Polizei: **110**

Rettungsdienst u. Feuerwehr: **112**

Ärztl. Bereitschaftsdienst 116 117

Gemeinschaftspraxis Niederneuching

Dr. Legler, Dr. Brummer 08123 / 99 11 30

Zahnärzte

Zahnmedizin am Moosrain,

Dr. Marion Zacherl 08123 / 1429

Schulen:

Grundschule Niederneuching 08123 / 14 55

Grund- u. Mittelschule Finsing 08121 / 25005-0

Grundschule Ottenhofen 08121 / 487 07

Orterer Grund- u. Mittelschule Wörth 08123 / 93668-00

Kindergärten:

Kinderhaus St. Martin Oberneuching 08123 / 25 25

Kinderhaus Sancta Katharina Ottenhofen 08121 / 10 07

Büchereien:

Neuching 08123 / 988 79 96

Ottenhofen 08121 / 42 90 19

Nachbarschaftshilfe Ottenhofen 0176 / 20070701

Arbeitskreis Senioren Neuching

- Fahrdienst 08123 / 17 37

..... 08123 / 920 64

Ver- und Entsorgung:

Abwasserzweckverband Erdinger Moos 08122 / 498-0

Wasserzweckverband Moosrain 08122 / 982 80

NOTRUF:

WZV Moosrain 0800 / 666 77 246

+ Gemeinde Ottenhofen 0800 / 666 77 246

Erdgas Südbayern 08122/97790

Sempt EW 08122 / 982 70

Recyclinghof Neuching: Öffnungszeiten

1.04.-31.10. eines jeden Jahres Mi. 16-19 / Sa. 09-12 Uhr

1.11.-31.03. eines jeden Jahres Mi. 15-18 / Sa. 09-12 Uhr

Recyclinghof Ottenhofen: Öffnungszeiten

Jan., Feb., Mai, Juni, Juli, Aug., Sept., Dez.

Mi. 16 - 18 Uhr / Sa. 10 - 12 Uhr

März, April, Okt., Nov.

Mi. 15 - 18 Uhr / Sa. 10 - 13 Uhr

Kirchen:

Pfarramt Neuching, St.-Martin-Str. 5 08123 / 28 28

Pfarramt Ottenhofen, Pfarrweg 1 08121 / 3382

Pfarrverbandsbüro Moosinning, Kirchenstr. 7 08123 / 1404

Impressum

Amts- und Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching



Erscheinungsweise:

freitags in den ungeraden Kalenderwochen

Verteilung: an alle erreichbaren Haushalte des Verbreitungsgebietes

Herausgeber, Druck und Verlag:

LINUS WITTICH Medien KG, Peter-Henlein-Straße 1,
91301 Forchheim, Tel.: 09191/7232-0, www.wittich.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil:

Die Gemeinschaftsvorsitzende, Nicole Schley,
St. Martin Straße 9, 85647 Oberneuching,
oder ihre jeweilige Vertretung im Amt.

für den sonstigen redaktionellen Inhalt und den Anzeigenteil:

gemäß § 7 Abs.1 TMG: Geschäftsführer Christian Zenk
in LINUS WITTICH Medien KG.

Nach §§ 8 bis 10 TMG sind die LINUS WITTICH Medien als Diensteanbieter nicht verpflichtet, übermittelte oder gespeicherte fremde Informationen zu überwachen oder nach Umständen zu forschen, die auf eine Rechtswidrigkeit hinweisen.

Im Bedarfsfall Einzel Exemplare durch den Verlag zum Preis von € 0,40 zzgl. Versandkostenanteil.

Für Text- und Anzeigenveröffentlichungen sowie Fremdbeilagen gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die z.Zt. gültige Anzeigenpreisliste. Schadenersatzansprüche sind ausgeschlossen. Bei Nichtbelieferung ohne Verschulden des Verlages oder infolge höherer Gewalt, Unruhen, Störungen des Arbeitsfriedens bestehen keine Ansprüche gegen den Verlag.

Urheberrechtshinweise:

Der Inhalt und das Layout dieser Webpräsentation sind urheberrechtlich geschützt. Nachdrucke und sonstige Verwendung jeglicher Art, auch auszugsweise, bedürfen der ausdrücklichen schriftlichen Genehmigung des Verlages.

■ BEREITSCHAFTSDIENSTE

Apothekennotdienst

Apotheken-Notdienst

- 27.10.23 Stadtapotheke, Lange Zeile 4,
85435 Erding, 08122/14754
Apotheke im Forsthaus, Högerstr. 20,
85646 Anzing, 08121/1441
- 28.10.23 Schloss-Apotheke, Erdinger Str. 7,
85570 Markt Schwaben, 08121/5677
Rathaus-Apotheke, Rathausplatz 2,
85716 Unterschleißheim, 089/3178410
- 29.10.23 St. Ulrich-Apotheke, Münchener Str. 3,
85652 Pliening 08121/81145
Rathaus-Apotheke, Landshuterstr. 2,
85435 Erding, 08122/48614
- 30.10.23 Marien-Apotheke, Ismaninger Str. 14,
85452 Moosinning, 08123/93090
Apotheke am Maxfeld, Maxfeldhof 5,
85716 Unterschleißheim, 089/31605128
- 31.10.23 St. Margareten-Apotheke, Alte Bräuhausgasse
1, 85570 Markt Schwaben, 08121/3459
Johannes-Apotheke, Friedrich-Fischer-Str.
7, 85435 Erding, 08122/13606
- 01.11.23 Fuchs-Apotheke, Zugspitzstr. 57,
85435 Erding, 08122/48822
St.-Georg-Apotheke, Bahnhofstr. 2,
85586 Poing, 08121/99060
- 02.11.23 Rathaus-Apotheke im SemptPark, Pretzener
Str. 10, 85435 Erding, 08122/2276922
Falken-Apotheke, Bahnhofstr. 15,
85570 Markt Schwaben, 08121/3410
- 03.11.23 Rathaus-Apotheke, Münchner Straße 6,
85464 Finsing, 08121/71324
Amalien Apotheke, Bahnhofstr. 17,
85737 Ismaning, 089/968454
- 04.11.23 Rosen-Apotheke, Hauptstr. 39,
85445 Oberding, 08122/84044
Apotheke am Hirschbach, Hauptstr. 22,
85659 Forstern, 08124/910045
- 05.11.23 Herz-Apotheke im City Center, Alte-Gruber-
Str. 2-6, 85586 Poing, 08121/976776
Apotheke im West Erding Park, Johann-
Auer-Str. 4, 85435 Erding, 08122/976776
- 06.11.23 Tassilo-Apotheke, Münchner Str. 18,
85467 Niederneuching, 08123/8890914
Schloß-Apotheke, Schloßstr. 9,
85737 Ismaning, 089/969145
- 07.11.23 Herz-Apotheke im Ärztehaus, Bürgerstr. 2,
85586 Poing, 08121/995500
Sempt Apotheke, Gestütring 19,
85435 Erding, 08122/85799
- 08.11.23 Apotheke im Vauhaus, Alte Gruber Str. 1,
85586 Poing, 08121/8880001
Campus Apotheke, Bajuwarenstr. 7,
85435 Erding, 08122/2291543
- 09.11.23 Stadtapotheke, Lange Zeile 4,
85435 Erding, 08122/14754
Apotheke im Forsthaus, Högerstr. 20,
85646 Anzing, 08121/1441
- 10.11.23 Schloss-Apotheke, Erdinger Str. 7,
85570 Markt Schwaben, 08121/5677
Feringa-Apotheke, Föhringer Allee 6,
85774 Unterföhring, 089/95001313
- 11.11.23 St. Ulrich-Apotheke, Münchener Str. 3,
85652 Pliening, 08121/81145
Rathaus-Apotheke, Landshuterstr. 2,
85435 Erding, 08122/48614

Für die Annahme einer gesicherten Erschließung ist es aus Sicht der rechtsanwaltlichen Vertretung der Gemeinde aber nicht ausreichend, dass nur eine tatsächlich ausreichend breite Wegfläche vorhanden ist. Vielmehr muss diese Wegfläche auch dauerhaft rechtlich gesichert sein, was vorliegend in den Einmündungsbereichen des Moos- und Quellenwegs aufgrund der Privatflächen nicht der Fall ist. Für die Umsetzung der ausreichend großen Schleppkurven reichen die gemeindlichen Flächen leider nicht aus und die rein tatsächliche Befahrbarkeit genügt gerade leider nicht.

Lässt man die Entscheidungen nun rechtskräftig werden, erschwert dies die Festsetzung der notwendigen öffentlichen Verkehrsflächen im laufenden Bebauungsplanverfahren, ohne Bebauungsplan könnte eine städtebauliche Ordnung nicht weiter verfolgt werden, weshalb der Gemeinderat in der letzten Sitzung am 17.10.2023 beschlossen hat, gegen die Urteile im Moosweg und Quellenweg die Zulassung der Berufung zu beantragen.

Wir, der Gemeinderat, bitten diesen Schritt als notwendig zu verstehen und nicht als eine Entscheidung gegen die Bürger in Herdweg. Mitnichten! Zudem hat die Beantragung der Zulassung der Berufung keine aufschiebende Wirkung für Bauvorhaben, diese können somit auf eigenes Risiko umgesetzt werden.

Das Urteil ist allerdings eine Möglichkeit, wenn die Gemeinde den Grund und Boden am Eingang des Mooswegs und des Quellenwegs erwerben kann, die Ausbaustufe der geplanten Straßen noch einmal zu überprüfen. Vielleicht kommen wir mit einer noch geringeren Breite und damit natürlich auch geringeren Kosten aus. Das wird nun parallel geprüft.

Die **Pappeln am Sportplatz** müssen leider wegen Fäule gefällt werden. Eine Ersatzpflanzung wird in Kürze geplant, die Baumstümpfe müssen aber zur Uferbefestigung stehen bleiben. Wegen „Gefahr im Verzug“ laut Baumbegutachter vom LRA mussten wir hier schnell handeln.

Herzlichst,
Nicole Schley

Redaktionsschluss

Das nächste Amtsblatt der VG Oberneuching 2023
erscheint am

Freitag, 10. November 2023.

Redaktionsschluss für dieses Amtsblatt ist am
Donnerstag, 02. November 2023 um 11:30 Uhr.

Verwaltungsgemeinschaft AMTLICH

■ Wahlhelfer für Landtags- und Bezirkswahl 2023

Vielen Dank allen ehrenamtlichen Wahlhelfern, die bei der Landtags- und Bezirkswahl 2023 in unseren Gemeinden eingesetzt waren und den problemlosen Ablauf des Wahltages durch ihren engagierten Einsatz ermöglicht haben!

Ihre Bürgermeister Nicole Schley und Thomas Bartl

■ Abfallwirtschaft

Abholtermine für Gelbe Säcke

| | |
|-------------------------|------------|
| Gemeinde Neuching | 23.11.2023 |
| | 21.12.2023 |
| Gemeinde Neuching | 27.10.2023 |
| - nur Feldlerchenstraße | 24.11.2023 |

| | |
|---|--------------------------|
| Gemeinde Ottenhofen | |
| Ottenhofen, Siggenhofen, Lieberharting, Herdweg | 23.11.2023 21.12.2023 |
| Keckmühle | 09.11.2023 07.12.2023 |
| Unterschwillach, Wimpasing, Grund, Steinweg | 10.11.2023 08.12.2023 |

Abgabe für Problemmüll

| | |
|----------------|---|
| Oberneuching | Recyclinghof, Hauptstraße nächster Termin 2024 |
| Niederneuching | Forellenweg nächster Termin 2024 |
| Ottenhofen | Recyclinghof, neuer Friedhof 23.11.2023 |

Abholtermine für Biomüll

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Neuching und Ottenhofen | 31.10.2023/14.11.2023 |
| Neuching, Feldlerchenstraße | 07.11.2023/21.11.2023 |

Abholtermine für Restmüll

| | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Neuching und Ottenhofen | 07.11.2023/21.11.2023 |
| Restmüll Neuching, Feldlerchenstraße | 31.10.2023/14.11.2023 |

Papiertonnenleerung:

| | |
|---|-----------------------|
| Gemeinde Neuching | 09.11.2023/07.12.2023 |
| Gemeinde Neuching- nur Feldlerchenstraße | 31.10.2023/28.11.2023 |
| Gemeinde Ottenhofen | 03.11.2023/30.11.2023 |

Fundamt**Aus dem Fundamt:**

Folgender Fundgegenstand wurden in der Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching abgegeben:

- Schmuck-Säckchen mit verschiedenem Modeschmuck
Gefunden wurde der Gegenstand in der Gemeinde Ottenhofen.
Weitere Auskünfte erteilt Ihnen das Fundamt im Rathaus Oberneuching,
Tel. 08123/9326-60.

Öffentliche Zahlungsaufforderung

Am **15.11.2023** sind in den Gemeinden Neuching und Ottenhofen zur Zahlung fällig:

1. Grundsteuer für das 4. Vierteljahr 2023 des Rechnungsjahres.
2. Gewerbesteuer-Vorauszahlung für das 4. Vierteljahr 2023 des Rechnungsjahres.

Bei Vorliegen eines SEPA-Lastschriftmandates werden die jeweils fälligen Beträge von Ihrem Konto abgebucht.

Die Zahlung kann auch erfolgen durch Überweisung auf die nachstehend aufgeführten Konten:

Gemeinde Neuching:

| | |
|--------------------------|---|
| VR-Bank Erding | IBAN: DE58 7016 9605 0007 1108 20 BIC: GENODEF1ISE |
| Sparkasse Erding-Dorfen | IBAN: DE66 7005 1995 0000 3500 90 BIC: BYLADEM1ERD |
| Raiffeisenbank Erding eG | IBAN: DE69 7016 9356 0001 0257 91 BIC: GENODEF1EDR |

Gemeinde Ottenhofen:

| | |
|--------------------------|---|
| VR-Bank Erding | IBAN: DE83 7016 9605 0007 4000 12 BIC: GENODEF1ISE |
| Sparkasse Erding-Dorfen | IBAN: DE27 7005 1995 0760 0064 86 BIC: BYLADEM1ERD |
| Raiffeisenbank Erding eG | IBAN: DE57 7016 9356 0001 0258 13 BIC: GENODEF1EDR |

Es wird gebeten, von der unbaren Zahlungsweise Gebrauch zu machen.

Durch die rechtzeitige Entrichtung von Steuern und Abgaben werden Säumniszuschläge und Unkosten für weitere Maßnahmen vermieden.

Neuching AMTLICH**Die Gemeinde Neuching (Lkr. Erding) sucht
ab sofort**

eine/n Mitarbeiter/in (m/w/d)

für den gemeindlichen Bauhof

Wir sind eine innovative Gemeinde in der Metropolregion München mit derzeit etwa 2700 Einwohnern. Unser Bauhof ist verantwortlich für die örtlichen Grünanlagen, das gemeindliche Straßennetz, und den Räum- und Streudienst. Derzeit sind im Bauhof vier Mitarbeiter beschäftigt.

Ihr Tätigkeitsbereich umfasst insbesondere:

- Grünanlagenpflege und Straßenreinigung
- Organisation und Erledigung von Arbeiten im Straßen- und Entwässerungsbereich
- Pflege, Unterhalt und Wartung des Maschinen und Geräteparks
- Winterdienst

Anforderungsprofil:

- Abgeschlossene Ausbildung in einem handwerklichen Beruf
- Führerschein der Klasse CE zwingend erforderlich
- Selbständiges und verantwortungsbewusstes Arbeiten, Organisationsgeschick, ein hohes Maß an Eigeninitiative und Einsatzfreude
- Bereitschaft zu Winter- und Wochenenddiensten
- Bereitschaft aktives Mitglied bei der FFW Oberneuching oder Niederneuching zu werden

Wir bieten:

- Einen sicheren Arbeitsplatz in Vollbeschäftigung
- Ein vielseitiges, interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- Eine Bezahlung entsprechend der Ausbildung und Berufserfahrung gemäß den geltenden Sozialleistungen für den öffentlichen Dienst (TVöD) und zusätzlich die üblichen Sozialleistungen im öffentlichen Dienst

Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen richten Sie bitte per E-Mail (max. 5MB) an bartl@vg-oberneuching.de oder per Post an Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching, St-Martin-Straße 9, 85467 Neuching. Bewerbungsschluss ist der 12.11.2023. Fahrtkosten zu Bewerbungsgesprächen werden nicht erstattet.

Für Auskünfte steht Ihnen Herr Bürgermeister Bartl (08123/932663) gerne zur Verfügung.

Mit der Zusendung der Bewerbung erklären sich die Bewerber/innen gleichzeitig einverstanden, dass vorübergehend erforderliche Daten im Rahmen des Bewerbungsverfahrens gespeichert werden. Sofern Ihnen eine schriftliche Absage zugeht, werden Ihre Bewerbungsunterlagen drei Monate aufbewahrt und anschließend unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Vorschriften vernichtet. Die Unterlagen können hier bis zu diesem Zeitpunkt persönlich abgeholt oder gegen einen beigefügten freigemachten Rückumschlag zurückgesandt werden.

**Erneute Beteiligung
der Öffentlichkeit****(§ 3 Abs. 2 i.V. mit § 4a Abs. 3 BauGB)****zur 3. Änderung des Bebauungsplans „Finkenweg“**

Der Gemeinderat der Gemeinde Neuching hat in seiner Sitzung am 22.11.2022 die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplans „Finkenweg“ beschlossen. Der 1. Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 25.04.2023 wurde in der Sitzung am 25.04.2023 gebilligt und zur Auslegung beschlossen.

Nach der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB wurde der 1. Entwurf geändert. Der 2. Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 10.10.2023 wurde in der Sitzung des Gemeinderats am 10.10.2023 gebilligt und zur erneuten Auslegung beschlossen.

Der Geltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplans „Finkenweg“ liegt östlich der St.-Martin-Straße und umfasst die Grundstücke, welche sich entlang des Finkenwegs erstrecken. Im Norden bilden der Finkenweg 9 und 16 und im Süden der Finkenweg 2 und 4/4a den Abschluss.

Der räumliche Geltungsbereich beinhaltet die Grundstücke Fl.-Nrn. 163 (Teilfläche), 164, 164/1, 164/2, 164/3, 164/4, 164/5, 164/6, 164/7, 164/8, 164/9, 164/10, 164/11, 164/12, 164/13, 164/14, 164/15 und 164/16 Gem. Oberneuching.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans ist auch aus nachfolgendem Lageplan ersichtlich, welcher Bestandteil der Bekanntmachung ist:



Plangebiet, ohne Maßstab, Quelle: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung, 10/2022

Die Gemeinde Neuching ist wie viele Gemeinden im Umland der Landeshauptstadt München einem stetigen Bevölkerungswachstum ausgesetzt. Die Aufgabe der Kommunen besteht folglich darin, der anhaltenden Nachfrage an Wohnraum durch geeignete Instrumente zu begegnen. Es ist das übergeordnete Ziel der vorliegenden Bebauungsplanänderung die städtebauliche Ordnung in dem Bereich „Finkenweg“ zu gewährleisten.

Aktuell liegen der Gemeinde in dem Bereich Bauanfragen vor, die eine gesamtheitliche Überarbeitung des rechtskräftigen Bebauungsplans „Finkenweg“ sowie die Überprüfung von Nachverdichtungsmöglichkeiten in diesem Gebiet erfordern. Die Planung zielt also auch darauf ab, zukünftig eine angemessene, verträgliche Nachverdichtung in dem Bereich zu ermöglichen, um den gegenwärtigen gemeindlichen Herausforderungen angemessen zu begegnen.

Die Aufstellung des Bebauungsplans soll als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB und gemäß § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB erfolgen.

Der vom Gemeinderat in seiner Sitzung am 10.10.2023 gebilligte und zur Auslegung bestimmte 2. Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplans „Finkenweg“ bestehend aus Satzung und Begründung in der Fassung vom 10.10.2023 liegt vom

Mo., 06.11.2023 bis einschließlich Fr., 08.12.2023

in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching, St.-Martin-Str. 9, 85467 Oberneuching, 1. OG. im Flurbereich des Bauamts während der üblichen Öffnungszeiten (Mo - Fr. 08.00 - 12.00 Uhr, Mittwoch auch 14.00 - 18.00 Uhr) aus.

Die Unterlagen können auch auf der Internetseite der Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching (<https://www.vg-oberneuching.de/>) eingesehen werden.

Die Bürgerinnen und Bürger können sich während der allgemeinen Geschäftsstunden über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten und sich zur Planung äußern.

Auch diesbezügliche Fragen können telefonisch oder per E-Mail geklärt werden.

Sie erreichen die Gemeindeverwaltung auf folgendem Weg:

- Telefon: 08123 / 9326-60
- E-Mail: info@vg-oberneuching.de

Die Unterlagen werden während des gesamten Zeitraums der Auslegung auch in Papierform zugänglich gemacht. Sollten Sie eine unmittelbare Einsichtnahme wünschen, werden nach telefonischer Terminvereinbarung (s.o.) die Unterlagen in einem (separaten) Raum zugänglich gemacht.

Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf des Bebauungsplans abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit für die Änderung des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Hinweis zum Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art.6 Abs.1 Buchstabe e DSGVO i.V. mit §3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

https://www.stmb.bayern.de/assets/stmi/buw/staedtebau/26_01_datenschutz-informationspflichten.pdf

Gemeinde Neuching
Neuching, den 20.10.2023
1. Bürgermeister
Thomas Bartl

■ Gemeinderatssitzung Neuching

Am Dienstag, 07.11.2023 findet um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses der VG in Oberneuching eine öffentliche bzw. nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates Neuching statt, zu der hiermit eingeladen wird.

Die genaue Tagesordnung kann zeitnah der örtlichen Presse, den Anschlagtafeln der Gemeinde Neuching oder unserer Internetseite (www.vg-oberneuching.de, oben links im Bürgerinformationssystem) entnommen werden.

■ Straßenkehrung im Gemeindegebiet

Am Mittwoch, **08. November 2023**, wird eine Straßenreinigung im kompletten Gemeindegebiet vorgenommen.

Preisliste Sporthalle Neuching

| | Preis (pro Std. / Tag)* |
|--|-------------------------|
| Hallenhälfte lokale Vereine (Neuching etc.) | 14,50/Std. |
| Hallenhälfte externe Gäste | 20,50/Std. |
| Gesamte Halle Tagesmiete | 178,50/Tag |
| Mehrzweckraum klein OG lokale Vereine (Neuching etc.) | 6,00/Std. |
| Mehrzweckraum klein OG externe Gäste | 14,50/Std. |
| Mehrzweckraum groß OG lokale Vereine (Neuching etc.) | 10,00/Std. |
| Mehrzweckraum groß OG externe Gäste | 14,50/Std. |
| Vereinsheim Nutzung bis 5 Std. Vereinsmitglieder (Neuching etc.) | 95,00/5 Std. |
| Vereinsheim Nutzung über 5 Std. Vereinsmitglieder (Neuching etc.) | 119,00/Tag |
| Vereinsheim Nutzung bis 5 Std. durch externe Gäste | 178,50/5 Std. |
| Vereinsheim Nutzung über 5 Std. durch Externe | 214,00/Tag |
| Vereinsheim Nutzung nach vorhergegangenem Training | 6,00/Std. |
| Tennis pro Platz lokale Vereine (Neuching etc.) | 12,00/Std. |
| Tennis pro Platz externe Gäste | 24,00/Std. |

*** inkl. der derzeit gültigen MwSt.**
Nur zur vollen Stunde buchbar (z.B. 18.30-19.30 Uhr = 18-20 Uhr)

Unter www.vg-oberneuching.de, Neuching (Oben mittig) finden Sie unter „Neuching - aktuelle Meldungen“ den Belegungsplan (Sporthalle - Belegung).

Stand: 19.10.2023 Änderungen vorbehalten

Neuer Elternbeirat im Kinderhaus

Der neue Elternbeirat für das Kinderhausjahr 2023/2024 wurde gewählt, wir freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit. Ein herzliches Dankeschön für Eure Bereitschaft mit uns dieses Jahr zu gestalten an:



Brigitte Götz (Vorsitzende), Lydia Reck (stellv. Vorsitzende), Betty Kestawitz (Kasse), Petra Niedermaier (Schriftführerin), Susann Eckinger, Steffi Merz, Nina Magin, Ramona Kronas, Janine Josef, Jasmin Arslan, Sarah Tress, Julia Pfaus, Robert Griebel, Nils Müller.

Kommunale Verkehrsüberwachung Neuching

06.09.2023

| von | bis | Standort | Richtung | Fahrzeuge | Verstöße |
|-------|-----------|---|----------|-----------|----------|
| 05:52 | 10:00 Uhr | Neuching-Wolfsleben, Münchner Str. i.H. Am Kappelbach 1 | Pliening | 768 | 8 |

Gemessene Höchstgeschwindigkeit: 76 km/h

| von | bis | Standort | Richtung | Fahrzeuge | Verstöße |
|-------|-----------|--|---------------|-----------|----------|
| 09:52 | 12:58 Uhr | Niederneuching, Moosinningerstr. i. H. Forellenweg | Münchner Str. | 235 | 1 |
| | | Niederneuching, Moosinningerstr. i. H. Forellenweg | Moosinning | 225 | 7 |

Gemessene Höchstgeschwindigkeit: 74 km/h

05.10.2023

| von | bis | Standort | Richtung | Fahrzeuge | Verstöße |
|-------|-----------|---|----------|-----------|----------|
| 06:34 | 09:54 Uhr | Neuching-Wolfsleben, Münchner Str. i.H. Am Kappelbach | Neuching | 477 | 12 |

Gemessene Höchstgeschwindigkeit: 73 km/h

| von | bis | Standort | Richtung | Fahrzeuge | Verstöße |
|-------|-----------|--|----------|-----------|----------|
| 10:32 | 13:12 Uhr | Oberneuching, Hauptstr., Am Bründl i.H. Bushaltestelle | Neuching | 106 | 4 |

Gemessene Höchstgeschwindigkeit: 67 km/h

1250 JAHRE
SYNODE
NEUCHING





18. November 2023

Bürger Ball

EINLASS 18:00 UHR • BEGINN 19:00 UHR
 PREIS 49,00 € • INKL. 3-GÄNGE-MENÜ
 Auftritt der Tanzgruppen der Narrhalla Erding
Live Band **Hot Sugar**

SPORTHALLE NEUCHING • AM WIRTSACKER 2

AB 22:00 UHR LÄDT DIE DIRNDLSCHAFT NEUCHING
 IN DIE *Dirndlbar*

Eine Veranstaltung der Gemeinde Neuching anlässlich des Festjahres 1250 Jahre Synode Neuching in Kooperation mit der Dirndlschaft Neuching

Bei der Veranstaltung werden durch den Veranstalter Fotos gefertigt werden. Die Aufnahmen finden im Rahmen der Presse- und Öffentlichkeitsarbeit des Veranstalters Verwendung. Mit dem Besuch der Veranstaltungen erklären Sie sich damit ausdrücklich einverstanden. Weitere Informationen erhalten Sie in den Gemeindefeststellungen, die Sie im Internet unter www.vg-oberneuching.de abrufen können.



■ Ergebnisse der Landtags- und Bezirkswahl 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchten wir Sie über die Ergebnisse der Landtags- und Bezirkswahl 2023 in der Gemeinde Neuching informieren.

Landtagswahl:

| Partei | Stimmkreisbewerber*in | Erststimmen | | Zweitstimmen | | Gesamtstimmen | |
|-----------------------|-----------------------|-------------|--------|--------------|--------|---------------|--------|
| | | Anzahl | Anteil | Anzahl | Anteil | Anzahl | Anteil |
| CSU | Scharf Ulrike | 628 | 39,9 % | 560 | 35,9 % | 1.188 | 37,9 % |
| GRÜNE | Wegmann Laetitia | 140 | 8,9 % | 141 | 9,0 % | 281 | 9,0 % |
| FREIE WÄHLER | Krage Sven | 336 | 21,4 % | 391 | 25,1 % | 727 | 23,2 % |
| AfD | Huber Martin | 204 | 13,0 % | 192 | 12,3 % | 396 | 12,6 % |
| SPD | Klingbeil Benedikt | 97 | 6,2 % | 98 | 6,3 % | 195 | 6,2 % |
| FDP | Connelly Anne | 42 | 2,7 % | 53 | 3,4 % | 95 | 3,0 % |
| DIE LINKE | Schmidt-Kursch Nicola | 12 | 0,8 % | 10 | 0,6 % | 22 | 0,7 % |
| BP | Binder Simone | 32 | 2,0 % | 23 | 1,5 % | 55 | 1,8 % |
| ÖDP | Reiter Wolfgang | 48 | 3,1 % | 36 | 2,3 % | 84 | 2,7 % |
| Die PARTEI | Fiedler Carina | 16 | 1,0 % | 13 | 0,8 % | 29 | 0,9 % |
| Tierschutzpartei | | - | - | 13 | 0,8 % | 13 | 0,4 % |
| V-Partei ³ | Angermaier Ronja | 3 | 0,2 % | 4 | 0,3 % | 7 | 0,2 % |
| PdH | | - | - | 4 | 0,3 % | 4 | 0,1 % |
| dieBasis | Motschmann Alexandra | 4 | 0,3 % | 7 | 0,4 % | 11 | 0,4 % |
| Volt | Schade Darico | 10 | 0,6 % | 14 | 0,9 % | 24 | 0,8 % |
| Wahlberechtigte | | 1.986 | - | 1.986 | - | 1.986 | - |
| Wähler | | 1.586 | - | 1.586 | - | 1.586 | - |
| Ungültige Stimmen | | 14 | 0,9 % | 27 | 1,7 % | 41 | 1,3 % |
| Gültige Stimmen | | 1.572 | 99,1 % | 1.559 | 98,3 % | 3.131 | 98,7 % |

Bezirkswahl:

| Partei | Stimmkreisbewerber*in | Erststimmen | | Zweitstimmen | | Gesamtstimmen | |
|-----------------------|------------------------|-------------|--------|--------------|--------|---------------|--------|
| | | Anzahl | Anteil | Anzahl | Anteil | Anzahl | Anteil |
| CSU | Gotz Max | 562 | 35,7 % | 508 | 32,8 % | 1.070 | 34,3 % |
| GRÜNE | Ermeier Cornelia | 138 | 8,8 % | 129 | 8,3 % | 267 | 8,5 % |
| FREIE WÄHLER | Grasser Maria | 406 | 25,8 % | 425 | 27,4 % | 831 | 26,6 % |
| AfD | Schulz Manuela | 203 | 12,9 % | 192 | 12,4 % | 395 | 12,6 % |
| SPD | Gutwill Alexander | 86 | 5,5 % | 107 | 6,9 % | 193 | 6,2 % |
| FDP | Neumeier-Korn Rosmarie | 48 | 3,0 % | 47 | 3,0 % | 95 | 3,0 % |
| DIE LINKE | Baum Florian | 22 | 1,4 % | 14 | 0,9 % | 36 | 1,2 % |
| BP | Zimmer Andreas | 27 | 1,7 % | 22 | 1,4 % | 49 | 1,6 % |
| ÖDP | Mayr Felix | 41 | 2,6 % | 50 | 3,2 % | 91 | 2,9 % |
| Die PARTEI | Pöllath Dominic | 17 | 1,1 % | 11 | 0,7 % | 28 | 0,9 % |
| Tierschutzpartei | | - | - | 18 | 1,2 % | 18 | 0,6 % |
| V-Partei ³ | Angermaier Ronja | 4 | 0,3 % | 6 | 0,4 % | 10 | 0,3 % |
| dieBasis | Peltsmeier Ulrich | 6 | 0,4 % | 7 | 0,5 % | 13 | 0,4 % |
| Volt | Browarzik Felix | 15 | 1,0 % | 13 | 0,8 % | 28 | 0,9 % |
| Wahlberechtigte | | 1.986 | - | 1.986 | - | 1.986 | - |
| Wähler | | 1.585 | - | 1.585 | - | 1.585 | - |
| Ungültige Stimmen | | 10 | 0,6 % | 36 | 2,3 % | 46 | 1,5 % |
| Gültige Stimmen | | 1.575 | 99,4 % | 1.549 | 97,7 % | 3.124 | 98,5 % |

■ Geburtstage Gemeinde Neuching im November 2023

Wir gratulieren zum Geburtstag im November 2023

| | | | | | |
|------------|------------|--------------------|------------|------------|--------------------|
| Mair | Maria | zum 89. Geburtstag | Dr. Lehmer | Maximilian | zum 77. Geburtstag |
| Frank | Rosalie | zum 89. Geburtstag | Schuchardt | Klaus | zum 76. Geburtstag |
| Eder | Nikolaus | zum 86. Geburtstag | Ostermair | Ferdinand | zum 73. Geburtstag |
| Reith | Rita | zum 85. Geburtstag | Grobelnik | Franz | zum 73. Geburtstag |
| Knallinger | Josef | zum 84. Geburtstag | Maier | Franz | zum 72. Geburtstag |
| Joppich | Erhard | zum 83. Geburtstag | Frick | Paul | zum 67. Geburtstag |
| Vielhuber | Christiane | zum 81. Geburtstag | Niederle | Jürgen | zum 66. Geburtstag |
| Kieweg | Johann | zum 80. Geburtstag | Stöckert | Tscharlie | zum 66. Geburtstag |
| Winkler | Rosemarie | zum 79. Geburtstag | Wagner | Johannes | zum 65. Geburtstag |
| Fux | Manfred | zum 78. Geburtstag | Gruner | Uwe | zum 65. Geburtstag |

■ Auszug aus dem Sitzungsprotokoll der Gemeinde Neuching

Sitzungstag 19.09.2023

öffentliche Sitzung

Kinderhaus Neuching:

- Sachstand

Sachvortrag:

Der Estricheinbau im neuen Kinderhaus wurde wie vorgesehen in der 35. KW begonnen und bis 06.09.2023 fertig gestellt. Am 11.09.2023 wurde durch die Heizungsbaufirma begonnen den Heizungsverteiler und Pumpengruppe aufzubauen, so dass ab 14.09. mit dem Aufheizen und Trockenheizen des Estrichs begonnen werden kann. Ab 18.09.2023 wird mit dem Innenausbau fortgefahren und abgehängte Decken und die darin enthaltenen Lüftungsauslässe montiert. Die Landschaftsbaufirma hat bereits einen großen Anteil der Außenanlagen ausgeführt. In den nächsten Wochen werden dann noch die Spielgeräte aufgebaut und im Oktober mit den Pflanzungen begonnen.

Kinderhaus Neuching:

- Vergabe Gastro-Küche

Sachvortrag:

Die Ausschreibungsunterlagen für die Gastro-Küche wurden an mehrere Firmen im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet. Die Submission fand am Mittwoch, 30.08.2023 um 13:00 Uhr statt. Hierbei wurden 2 Angebote fristgerecht eingereicht. Diese wurden anschließend durch das Planungsbüro IB Bergs für die Gastro-Küche geprüft.

Beschluss:

Für das Bauvorhaben „Neubau Kinderhaus Neuching“ wird die Leistung Gastro-Küche an die Firma Ludwig Mayer Großküchentechnik aus 85469 Walpertskirchen vergeben, da hier das wirtschaftlichste Angebot vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 12 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 12 |

Kinderhaus Neuching:

- Vergabe Möblierung

Sachvortrag:

Am 02.08.2023 wurden die Ausschreibungsunterlagen für die Möblierung und Ausstattung der Gruppen- sowie der Sozialräume, an mehrere Firmen im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet. Die Submission fand am Dienstag, 05.09.2023 statt. Die Ausschreibung wurde durch die Verwaltung erstellt und anschließend auch geprüft.

Ausführung:

Möblierung und Ausstattung aller Räume des Kinderhauses

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beauftragt die Firma Berthold Widmaier GmbH & Co. KG mit der Lieferung und Montage der Ausstattung und Inneneinrichtung des Kinderhauses Neuching.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 12 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 12 |

Kinderhaus Neuching:

- Vergabe Nebengebäude

Sachvortrag:

Am 13.07.2023 wurden die Ausschreibungsunterlagen für zwei Nebengebäude, an mehrere Firmen im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet. Die Submission fand am Dienstag, 11.09.2023 statt. Die Ausschreibung wurde durch die Verwaltung erstellt und anschließend auch geprüft.

Ergänzung vom 11.09.2023:

Ausführung:

Nebengebäude 1 dient zur Lagerung und Aufbewahrung sämtlicher beweglicher Spielgeräte im Außenbereich des Kinderhauses. Nebengebäude 2 dient als Müllhaus für den Kindergarten, sowie der Sportturnhalle.

Deckungsvermerk Kämmerei:

Deckung durch Haushalt/Nachtrags- [x] Ja [] Nein
haushalt

Deckung ist wie folgt möglich: Haushalt 2023

Beschluss:

Für das Bauvorhaben „Neubau Kinderhaus Neuching“ wird die Leistung Errichtung der Nebengebäude, an die Firma Georg Fabisch Metallbau GmbH aus Au i. d. Hallertau vergeben, da hier das wirtschaftlichste Angebot vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 12 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 12 |

Kinderhaus Neuching:

- Vergabe Pergola-Markisen

Sachvortrag:

Am 13.07.2023 wurden die Ausschreibungsunterlagen für Pergola Markise, an mehrere Firmen im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet. Die Submission fand am Dienstag, 07.09.2023 statt. Die Ausschreibung wurde durch die Verwaltung erstellt und anschließend auch geprüft.

Ausführung:

Die Markisen sollen auf die Südseite des Kinderhauses an die Fassade montiert werden und auf Pfosten 6,50m überspannen. Die Gesamtlänge der zehn Elemente beträgt 38,64 m.

Vergleich zur Kostenberechnung:

In der Kostenberechnung von PSA wurden nur elektrisch betriebene Fallarmmarkisen mit max. 3,5m Ausladung eingestellt. Dadurch würde nur die Terrasse einen Sonnenschutz erhalten. Deshalb waren im Bereich der Außenanlagen noch zusätzliche Sonnensegel über den Sandkästen enthalten. Mit der gewählten Ausführung mit Pergola-Markisen werden auch die Sandkästen vor der Terrasse überspannt. Zudem ist dies Ausführung wesentlich stabiler, nicht so windanfällig und es wird eine wesentlich größere Fläche überspannt und beschattet.

Deckungsvermerk Kämmerei:

Deckung durch Haushalt/Nachtrags- [x] Ja [] Nein
haushalt

Deckung ist wie folgt möglich: Haushalt 2023

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beauftragt für das Bauvorhaben Neubau Kinderhaus Neuching die Firma Ehr Sonnenschutztechnik GmbH aus Vilsbiburg mit der Lieferung und Montage der Pergola-Markisen, da hierbei das wirtschaftlichste Angebot vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 12 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 12 |

Errichtung Flüchtlingsunterkunft im Gewerbegebiet Lüßwiesen:

-Vergabe Betonarbeiten für Containerfundamente

Sachvortrag:

Zur Errichtung der Containeranlage in Lüßwiesen sind Streifenfundamente inkl. Erdarbeiten nötig die ein fachgerechtes Aufstellen der Container ermöglicht. Es wurden 3 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Der Baubeginn ist für KW 39-40 geplant. Die Submission fand am 15.09.2023 statt. Die rechnerische, wirtschaftliche und fachtechnische Prüfung erfolgt durch das Bauamt.

Beschluss 1:

Die Gemeinderäte Bichlmaier und Bartl werden von der Beratung und Beschlussfassung aufgrund persönlicher Beteiligung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis 1:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 11 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 2 |
| Anwesende Mitglieder: | 13 |

Beschluss 2:

Für die Errichtung einer Flüchtlingsunterkunft im Gewerbegebiet Lüßwiesen wird, die Leistung Betonbauarbeiten inkl. Erdarbeiten an die Firma Bichlmaier & Bartl aus 85467 Niederneuching zu vergeben.

Abstimmungsergebnis 2:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 11 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 2 |
| Anwesende Mitglieder: | 13 |

Errichtung Flüchtlingsunterkunft im Gewerbegebiet Lüßwiesen:**-Vergabe Schmutzwasserentsorgungsanlage****Sachvortrag:**

Zur Errichtung der Containeranlage in Lüßwiesen ist eine funktionierende Schmutzwasserentsorgung nötig. Es wurden 3 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Der Baubeginn ist für KW 41 geplant. Zur Submission am 22.08.2023 wurden 2 Angebote eingereicht. Die rechnerische, wirtschaftliche und fachtechnische Prüfung erfolgte durch das Bauamt.

Beschluss:

Für die Errichtung einer Flüchtlingsunterkunft im Gewerbegebiet Lüßwiesen wird die Leistung Entwässerungskanal an die Firma Feldmaier aus Freising vergeben da hier das wirtschaftlichste Angebot vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 13 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 13 |

Durchführung der 4. Runde der zentralen Lärmaktionsplanung Bayern – Öffentlichkeitsbeteiligung**Sachvortrag:**

Die Regierung von Oberfranken ist zuständig für die Aufstellung eines bayernweiten, zentralen Lärmaktionsplans nach § 47d BImSchG für Hauptverkehrsstraßen außerhalb von Ballungsräumen, Bundesautobahnen in Ballungsräumen und Haupt-eisenbahnstrecken. Ziel dieser Pläne ist es, vorhandene Lärmprobleme zu analysieren und gegebenenfalls zu beheben, sowie ruhige Gebiete vor einer Zunahme des Lärms zu schützen. Die frühzeitige und effektive Beteiligung und Einbindung der Öffentlichkeit ist ein zentrales Element für die Erstellung des zentralen bayerischen Lärmaktionsplanes. Zunächst geht es in der jetzt beginnenden ersten Phase der Öffentlichkeitsbeteiligung um die Abfrage der subjektiven Bewertung der Lärmbelastung. Diese Öffentlichkeitsbeteiligung der Phase 1 hat zwei Zielgruppen:

- Zum einen ist die Expertise der Gemeinden vor Ort ein zentraler Bestandteil, um die Ergebnisse der Lärmkartierung effektiv einordnen zu können. Um dieses Wissen abzufragen, erhalten die Gemeinden einen auf sie angepassten Fragebogen. Pro Gemeinde kann nur ein Fragebogen abgegeben werden, welcher ausgefüllt bis zum 30.09.2023 an umgebungslaerm@reg-ofr.bayern.de zurückgesendet werden soll. Der Entwurf des ausgefüllten Fragebogens ist der Beschlussvorlage als Anlage angefügt. Sollten hier Änderungen gewünscht sein, wären die entsprechenden Punkte durch den Gemeinderat in dieser Sitzung vorzubringen.
- Zum anderen wird allen Bürgerinnen und Bürgern in Bayern die Möglichkeit gegeben, sich online unter www.umgebungslaerm.bayern.de einzubringen. Die der Beschlussvorlage angefügte Pressemitteilung wurde im Amtsblatt veröffentlicht.

Die Ergebnisse der Beteiligungen von Bürgern und Gemeinden werden von der Regierung von Oberfranken gesammelt, ausgewertet und der Lärmkartierung des Landesamts für Umwelt gegenübergestellt. Die Daten zur Lärmkartierung sind über die Internetseite des Landesamts für Umwelt [Lärmkartierung \(bayern.de\)](http://Lärmkartierung.bayern.de) verfügbar. Voraussichtlich im 4. Quartal 2023 wird dann hierzu in einer zweiten Phase wiederum die Öffentlichkeit beteiligt. Hierüber wird die Gemeinde zuvor wieder informiert.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt die Abgabe des in dieser Sitzung abgeänderten Fragebogens.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 13 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 13 |

Weiterführung Pflegekrisendienst in 2024 und 2025;**- Entscheidung****Sachvortrag:**

Bis zum 30.09.2023 ist eine Rückmeldung an das LRA Erding erforderlich, ob der Pflegekrisendienst in der Gemeinde für die Jahre 2024 und 2025 weiter in Anspruch genommen werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis von der Anfrage des Landratsamtes Erding und beschließt weiterhin einen Zuschuss in Höhe von 1,00 EUR je Einwohner für die Weiterführung des Pflegekrisendienstes für 2024 und 2025 in Aussicht zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 13 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 13 |

Jahresrechnung 2022;**-Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben****Sachvortrag:****Jahresrechnung 2022;****Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Ausgaben**

Haushaltsüberschreitungen (Ausgaben) über 6.000 EUR, überplanmäßig

Haushaltsüberschreitungen (Ausgaben) über 3.000 EUR, außerplanmäßig (A)

| Bezeichnung | Haushaltsstelle | Haushaltsansatz EUR | in Überschreitung EUR | in | Bemerkung |
|--|-----------------|------------------------|-----------------------------|----|-----------|
| Bewirtschaftung FW-Häuser | 1300.5400 | 12.000,- | 4.095,93 | | |
| Tariflich Beschäftigte, bisher Arbeiter | 4640.4145 | 53.000,- | 26.237,06 | | |
| SV-Beiträge für tarifl. Beschäftigte | 4640.4445 | 13.500,- | 5.019,31 | | |
| KiTa St. Martin, Gebäudeunterhalt | 4640.5000 | 10.500,- | 7.675,81 | | |
| KiTa St. Martin, Bewirtschaftung | 4640.5400 | 75.000,- | 8.990,30 | | |
| KiTa St. Martin, Essensbedarf | 4640.6020 | 31.000,- | 28.947,07 | | |
| Betriebskostenförderung BayKiBiG in anderen KiTas | 4640.7008 | 65.000,- | 4.735,66 | | |
| Umsatzsteuer ab das Finanzamt | 8800.6410 | 3.000,- | 5.092,85 | | |
| Gewerbesteuerumlage | 9000.8100 | 160.000,- | 4.942,00 | | |
| Gemeindestraßen, Erwerb bewegl. Anlagevermögen | 6300.9350 | 0,- | 3.210,62 | | (A) |
| Bauhof, Baumaßnahmen | 7710.9400 | 0,- | 2.865,58 | | (A) |

Anmerkungen:

Zu (1300.5400)

Die Überschreitung ist mit den gestiegenen Heizölpreisen zu begründen.

Zu (4640.4145)

Die Mehrausgaben sind mit 2 Aushilfen die das KiGa-Personal von 01-08/2022 unterstützt haben aber nicht als pädagogisches Personal gelten zu begründen.

Zu (4640.4445)

Die SV-Beiträge sind analog zu den o.g. Personalkosten gestiegen.

Zu (4640.5000)

Bei der KiTa St. Martin wurde der erforderliche Gebäude-E-Check durchgeführt. Die Prüfung und Mängelbehebung erstellten sich deutlich aufwendiger dar als geplant. Außerdem mussten nach 10 Jahre alle Rauchwarnmelder ausgewechselt werden.

Zu (4640.5400)

Die Mehrausgaben sind mit der im Jahr 2022 allgem. Preissteigerungen zu begründen.

Zu (4640.6020)

Ab Mai 2022 wurde aufgrund des Platzmangels, das Mittagessen von Tiefkühlkost auf Catering umgestellt. Die Cateringvergabe erfolgte durch GR-Beschluss.

Zu (4640.7008)

Die Mehrausgaben sind mit den Nachzahlungen für das KiTa-Jahr 2021 zu begründen.

Zu (8800.6410)

Für das Jahr 2020 musste eine USt.-Nachzahlung i.H.v. 3.472 € geleistet werden.

Zu (9000.8100)

Analog zu den Gewerbesteuer-Mehreinnahmen musste auch mehr Umlage abgeführt werden.

Zu (6300.9350)

Der GR hat in seiner Sitzung vom 02.08.2022 beschlossen, zwei weitere Geschwindigkeitsmessanlagen zu erwerben.

Zu (7710.9400)

Gegen Ende des Jahres 2021 wurde die Bauhof-Halle auf eine LED-Beleuchtung umgerüstet.

Die Rechnungsstellung erfolgte erst im April 2022. Bei der Aufstellung des HH-Planes war dies nicht bekannt.

Beschluss:

Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2022 werden zur Kenntnis genommen und soweit noch nicht erfolgt, genehmigt.

Beschluss:

Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2022 werden zur Kenntnis genommen und soweit noch nicht erfolgt, genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 13 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 13 |

Jahresrechnung 2022;**-Kenntnisnahme des Rechenschaftsberichts****Sachvortrag:**

Rechenschaftsbericht zum Jahresabschluss 2022 der Gemeinde Neuching

gem. § 77 KommHV in Verbindung mit Art. 102 Gemeindeordnung (GO)

Der Haushalt für das Kalenderjahr 2022 wurde in der Gemeinderatssitzung am 05.04.2022 mit folgenden Summen beschlossen:

| | |
|-----------------------------|--------------|
| Verwaltungshaushalt: | 6.734.990 € |
| Vermögenshaushalt: | 10.109.120 € |
| Haushaltsvolumen insgesamt: | 16.844.110 € |

Die Jahresrechnung 2022 wurde am 27.05.2023 gelegt.

Die Feststellung des Jahresergebnisses 2022 ergab folgende Summen:

| | |
|-----------------------------|-----------------|
| Verwaltungshaushalt: | 6.785.513,44 € |
| Vermögenshaushalt: | 5.381.704,64 € |
| Haushaltsvolumen insgesamt: | 12.167.218,08 € |

Im Vergleich zu den Haushaltsansätzen hat sich das Volumen im Verwaltungshaushalt um 38.887 € erhöht. Das Volumen des Vermögenshaushalts hat sich um 4.727.416 € verringert.

Gegenüberstellung der Haushaltsansätze zu den Ergebnissen der Jahresrechnung:

| HH-Jahr | Laut Haushaltsplan Verw. HH | Laut Jahresrechnung Verm. HH | GesamtHH | Verw. HH | Verm. HH | GesamtHH |
|---------|--------------------------------|---------------------------------|--------------|-------------|-------------|--------------|
| 2019 | 5.231.570 € | 4.534.755 € | 9.766.325 € | 5.616.533 € | 4.436.171 € | 10.052.705 € |
| 2020 | 6.026.390 € | 4.476.020 € | 10.502.410 € | 5.608.651 € | 2.445.966 € | 8.054.618 € |
| 2021 | 6.288.990 € | 5.449.420 € | 11.738.410 € | 6.083.818 € | 2.636.906 € | 8.720.725 € |
| 2022 | 6.734.990 € | 10.109.120 € | 16.844.110 € | 6.785.513 € | 5.381.704 € | 12.167.218 € |

Die wichtigsten Einnahme- und Ausgaben des Verwaltungshaushaltes:

Einnahmen:

| Bezeichnung | 2022 Ergebnis in EUR | 2021 Ergebnis in EUR | 2020 Ergebnis in EUR |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Grundsteuer A | 35.720,81 | 34.590,14 | 34.858,28 |
| Grundsteuer B | 198.299,62 | 190.381,85 | 186.087,27 |
| Gewerbsteuer | 1.590.583,66 | 1.413.677,59 | 1.033.257,52 |
| Eink.Steueranteile | 2.349.832,00 | 2.296.455,00 | 2.118.206,00 |
| Einkommensteuerersatz | 194.592,00 | 156.619,00 | 155.020,00 |
| Schlüsselzuweisung | 165.564,00 | 0,00 | 296.160,00 |
| Gemeindeant. a.d.Umsatzsteuer | 104.736,00 | 115.564,00 | 119.395,00 |
| Grunderwerbsteuer | 28.668,43 | 62.143,43 | 253.168,53 |
| Gebühren und Abgaben | 457.919,11 | 400.283,66 | 349.205,02 |
| Mieten und Pachten | 230.318,56 | 261.835,95 | 196.395,37 |
| Konzessionsabgaben | 70.163,95 | 66.896,84 | 65.260,30 |
| Verkehrsüberwachung | 91.868,92 | 45.584,97 | 62.983,12 |
| Zinseinnahmen | 0,89 | 0,16 | 0,17 |
| Zuweisungen vom Land (KiGa) | 599.507,15 | 640.358,87 | 586.711,37 |
| Zuweisungen von Gemeinden | 48.482,89 | 53.445,16 | 35.795,74 |

Einnahmen des Verwaltungshaushaltes

Es werden nur die Ansätze erläutert, die sich im Vergleich zum Vorjahr wesentlich verändert haben. Die bedeutsamste Veränderung ist bei der Gewerbesteuer zu verzeichnen. Die Einnahmen sind um rund 177.000 € gestiegen. Bei der Grundsteuer B konnten Mehreinnahmen von rund 8.000 € verbucht werden. Die Gemeinde hat im Jahr 2022 wieder eine Schlüsselzuweisung i.H.v. 165.564 € erhalten. Der Gemeindeanteil an der Einkommensteuer ist um 54.000 € höher ausgefallen und der Anteil an der Umsatzsteuer ist um rund 11.000 € gesunken. Die Einnahmen aus dem Anteil an der Grunderwerbsteuer betragen 28.668 €. Bei den Gebühren und Abgaben konnte ein Anstieg von rund 57.000 € verzeichnet werden. Die Mieteinnahmen sind um rund 30.000 € gesunken. Die Einnahmen aus der Verkehrsüberwachung haben sich gegenüber dem Vorjahr verdoppelt. Als Gründe sind die Erhöhung der Verwarn- und Bußgelder und das gestiegene Verkehrsaufkommen nach Corona zu nennen. Bei den Zuweisungen vom Land (KiGa) ist ein Rückgang von rund 41.000 € zu verzeichnen. Die Betriebskostenförderung der Wohnsitzgemeinden von auswärtigen Kindern hat sich im Vergleich zum Vorjahr um 5.000 € verringert. Weitere größere Einnahmen enthält der Verwaltungshaushalt nicht.

Ausgaben:

| Bezeichnung | 2022 Ergebnis in EUR | 2021 Ergebnis in EUR | 2020 Ergebnis in EUR |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Personalausgaben | 1.918.290,48 | 1.757.899,54 | 1.559.206,62 |
| Gewerbsteuerumlage | 164.942,00 | 131.555,00 | 113.221,00 |
| Kreisumlage | 1.691.406,84 | 1.880.138,23 | 1.437.753,50 |
| Umlage an VG | 545.868,32 | 577.320,71 | 479.437,20 |
| Schulverbandsumlagen | 384.129,00 | 457.203,00 | 465.503,00 |
| Zinsen f. Kredite | 8.902,64 | 0 | 0 |
| Zuführung z. Verm.HH. | 1.179.445,15 | 539.221,56 | 834.079,85 |
| Verkehrsüberwachung | 47.116,51 | 29.661,15 | 39.884,38 |

| | | | |
|---------------------------------------|------------|------------|-----------|
| Gebäude- u. Straßenunterhalt | 149.947,02 | 110.278,97 | 99.764,25 |
| Umlage für Straßenentwässerung | 9.983,16 | 12.323,19 | 9.337,28 |
| Betriebskostenzuschüsse ausw. KiGa | 69.735,66 | 62.324,66 | 30.318,57 |

Ausgaben des Verwaltungshaushaltes

Die Personalausgaben sind aufgrund der aktuellen Personalstruktur und durch den Tarifabschluss im öffentl. Dienst um rund 160.400 € gestiegen. Die Gewerbesteuerumlage ist analog der gestiegenen Einnahmen um rund 33.000 € gestiegen. Die Kreis- und VG-Umlage basiert auf den bekannten Zahlen. Die Umlage an den Schulverband Finsing ist nach dem Rücklagenabbau und den anteiligen Schülerzahlen um rund 73.000 € gesunken. Nach der notwendigen Kreditaufnahme mussten im HH-Jahr 2022 Zinsen i.H.v. 8.900 € geleistet werden. Die Zuführung zum Vermögenshaushalt hat sich gegenüber dem Vorjahr um 640.000 € erhöht, und liegt mit rund 278.900 € über dem Haushaltsansatz. Für die Kommunale Verkehrsüberwachung sind die Ausgaben um ca. 17.400 € analog zu den Einnahmen gestiegen. Die Unterhaltskosten für Gebäude und Straßen sind um rund 40.000 € gestiegen. Die Betriebskostenzuschüsse für Betreuungsplätze außerhalb der Gemeinde sind im Vergleich zum Vorjahr 7.400 € gestiegen.

Einnahmen des Vermögenshaushaltes

Die Einnahmen im Vermögenshaushalt betragen insgesamt 5.381.704,64 €, davon sind 1.179.445,15 € Zuführung vom Verwaltungshaushalt. Zuwendung für Neubau Kindertagesstätte 306.000,00 €

Straßenausbaupauschale: 33.604,00 €
Einnahmen aus Veräußerung von Grundstücken: 16.113,98 €

An Investitionszuweisung (Art. 12 FAG) wurden 126.500 € eingenommen.

Entnahme aus der allgem. Rücklage: 818.601,62 €
Kreditaufnahme: 2.900.000,00 €

Weitere nennenswerte Einnahmen sind nicht vorhanden. Einnahmen, die im Haushaltsplan 2022 vorgesehen, jedoch nicht oder in wesentlich niedriger erzielt werden konnten, sind:

Zuwendung für Neubau Kindertagesstätte
Entnahme aus der allgem. Rücklage, wegen Bauverzögerung

Ausgaben des Vermögenshaushaltes

Die Ausgaben im Vermögenshaushalt betragen insgesamt 5.381.704,64 €. Haushaltsausgabereste wurden nicht gebildet. Ausrüstungsgegenstände für die Feuerwehren (3.184,48 €).

Für die Umgestaltung des Spielplatzes „Am Mühlbach“ wurden 27.398,69 € aufgewendet..

Die Kindertagesstätte hat für die Krippenkinder 2 sog. Kinderbusse erhalten (10.617,90 €)

Die Planungs- u. Baukosten für den Neubau der Kindertagesstätte betragen 1.803.100,46 €.

An den Sportverein wurden Investitionszuschüsse i.H.v. 14.000,00 € ausbezahlt.

Im Jahr 2022 wurden für den Bau der neuen Sporthalle 3.105.428,67 € kassenwirksam.

Nach Ende der Gewährleistungsfrist mussten noch Honorarschlusszahlungen für die Umgestaltung der Ortsmitte ON geleistet werden. 4.721,74 €.

Im Jahr 2022 wurden für den Erwerb von Straßengrund (Tausch-aufgabe) 4.148,71 € fällig.

Er wurden zwei zusätzliche Geschwindigkeitsmessanlagen erworben. 3.210,62 €.

Die Ausgaben für die Asphaltierung des Feldweges nach Riexing und die Sanierung des Feldweges „Kreuzbergstr.“ betragen 28.659,45 €.

Die Pflasterarbeiten im Bereich der Straße „Zum Steg“ wurden ausgeführt. 32.382,85 €

Die Gemeinde Neuching hat für den Bauhof einen Fendt-Traktor mit Winterdienstausstattung, einen weiteren Schneepflug und einen Laptop erworben (188.941,08 €).

Die Bauhof-Halle wurde auf LED-Beleuchtung umgerüstet. 2.865,58 €.

Im Jahr 2022 wurde der gemeindl. Erschließungskostenanteil für das GE Lübwiesen i.H.v. 34.180,50 € fällig.

Die Gemeinde Neuching hat für den Obstlehrgarten einen Stromanschluss vorbereitet und 3.507,81 € investiert.

Im Jahr 2022 betragen die Tilgungsausgaben 111.028,00 €.

Ausgaben, für die im Haushaltsplan Mittel berücksichtigt, jedoch nicht oder in wesentlich niedrigerem Umfang angefallen sind:

Rathaus – Generalsanierung WC's

Beleuchtung Kirchturm Niederneuching

Neubau Sportgelände bzw. -halle

Erneuerung Dorfenbrücke „Am Mühlbach“

Erweiterung Straßenbeleuchtung zw. NN und ON

Planung Hochwasserschutz

Ortsmitte Niederneuching, Müllhäuschen

Erschließungskostenanteil für MFH, Am Kampelbach

Schulden

Die Gemeinde Neuching hat zum Stand 31.12.2022 insgesamt 3.783.437,00 EUR Verbindlichkeiten.

Vermögen bzw. Rücklagen: (Stand: 31.12.2022)

Die Gemeinde Neuching hat bei der VR-Bank Erding eG einen Geschäftsanteil in Höhe von

1.300 € gezeichnet.

Die Einlagen bei den Geldinstituten setzen sich wie folgt zusammen:

| | |
|--------------------------|----------------|
| VR-Bank Erding: | 128.363,42 € |
| Raiffeisenbank Erding | 593.346,34 € |
| Sparkasse Erding-Dorfen: | 3.513.088,53 € |
| Gesamt: | 4.234.798,29 € |
| | ===== |

Sonderrücklage für Ortschronik: 16.155,65 EUR

Bestand der Bildbände zum 31.12.2022: 10 Stück

Kassenlage und Kassenkredite

Durch die rechtzeitige Umbuchung von Festgeldern auf das Girokonto war, keine Inanspruchnahme eines Kassenkredits erforderlich.

Schlussbemerkung

Im Jahr 2023 sind weitere Ausgaben für Investitionen (Sport-halle, Tief- und Hochbaumaßnahmen) geplant. Die Aus-gaben werden überwiegend durch eine Entnahme aus der allgem. Rücklage und einer Kreditaufnahme finanziert. Die Höhe der Einnahmen aus Zuwendungen ist mit Unsicherheit behaftet.

Oberneuching, 04.08.2023

Gels

Kämmerer

Beschluss:

Der GR nimmt den Rechenschaftsbericht und die Jahres-rechnung 2022 gem. Art. 102 Abs.2 GO zur Kenntnis und beauftragt den Rechnungsprüfungsausschuss mit der Durchführung der Rechnungsprüfung der Jahresrechnung 2022. Nach Durch-führung der örtlichen Prüfung (Art. 103 GO) stellt der GR die Jahresrechnung 2022 in öffentlicher Sitzung fest.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 13 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 13 |

Ottenhofen AMTLICH

■ Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB)

Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)

zur 4. Änderung des Bebauungsplans „Ottenhofen-Süd“

Der Gemeinderat der Gemeinde Ottenhofen hat in seiner Sitzung am 27.06.2023 die Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplans „Ottenhofen-Süd“ beschlossen. Der 1. Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 12.09.2023 wurde in der Sitzung am 12.09.2023 gebilligt und zur Auslegung beschlossen.

Der Geltungsbereich der 4. Änderung des Bebauungsplans „Ottenhofen-Süd“ liegt östlich der Erdinger Straße und südwestlich der Perusastraße. Im Süden grenzt der Geltungsbereich an die Bebauung Riverastraße.

Der räumliche Geltungsbereich beinhaltet das Grundstück Fl.-Nr. 2/26 Gem. Ottenhofen und umfasst eine Fläche von ca. 1.967 m².

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans ist auch aus nachfolgendem Lageplan ersichtlich, der Bestandteil der Bekanntmachung ist:



Plangebiet, ohne Maßstab, Quelle: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 07/2022

In dem Gebiet soll Wohnbebauung entstehen. Mit der Änderung soll mehr Baurecht geschaffen werden gegenüber dem bereits zulässigen aber noch nicht ausgeschöpften Maß der baulichen Nutzung. Die Gemeinde Ottenhofen bezweckt damit im Ortskern von Ottenhofen zusätzlichen Wohnraum zu schaffen.

Die Aufstellung des Bebauungsplans soll als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB und gemäß § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB erfolgen.

Der vom Gemeinderat in seiner Sitzung am 12.09.2023 gebilligte und zur Auslegung bestimmte 1. Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplans „Ottenhofen-Süd“ bestehend aus Satzung und Begründung in der Fassung vom 12.09.2023 liegt vom

Mo., 06.11.2023 bis einschließlich Fr., 08.12.2023

in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching, St.-Martin-Str. 9, 85467 Oberneuching, 1. OG. im Flurbereich des Bauamts während der üblichen Öffnungszeiten (Mo - Fr. 08.00 - 12.00 Uhr, Mittwoch auch 14.00 - 18.00 Uhr) aus.

Die Unterlagen können auch auf der Internetseite der Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching (<https://www.vg-oberneuching.de/>) eingesehen werden. Die Bürgerinnen und Bürger können sich während der allgemeinen Geschäftsstunden über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten und sich zur Planung äußern. Auch diesbezügliche Fragen können telefonisch oder per E-Mail geklärt werden.

Sie erreichen die Gemeindeverwaltung auf folgendem Weg:

- Telefon: 08123 / 9326-60
- E-Mail: info@vg-oberneuching.de

Die Unterlagen werden während des gesamten Zeitraums der Auslegung auch in Papierform zugänglich gemacht. Sollten Sie eine unmittelbare Einsichtnahme wünschen, werden nach telefonischer Terminvereinbarung (s.o.) die Unterlagen in einem (separaten) Raum zugänglich gemacht. Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf des Bebauungsplans abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit für die Änderung des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Hinweis zum Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art.6 Abs.1 Buchstabe e DSGVO i.V. mit §3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

https://www.stmb.bayern.de/assets/stmi/buw/staedtebau/26_01_datenschutz-informationspflichten.pdf

Gemeinde Ottenhofen

Neuching, den 20.10.2023

1. Bürgermeisterin

Nicole Schley

Ergebnisse der Landtags- und Bezirkswahl 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchten wir Sie über die Ergebnisse der Landtags- und Bezirkswahl 2023 in der Gemeinde Ottenhofen informieren.

Landtagswahl:

| Partei | Stimmkreisbewerber*in | Erststimmen | | Zweitstimmen | | Gesamtstimmen | |
|-----------------------|-----------------------|-------------|--------|--------------|--------|---------------|--------|
| | | Anzahl | Anteil | Anzahl | Anteil | Anzahl | Anteil |
| CSU | Scharf Ulrike | 433 | 37,1 % | 413 | 35,4 % | 846 | 36,2 % |
| GRÜNE | Wegmann Laetitia | 176 | 15,1 % | 185 | 15,9 % | 361 | 15,5 % |
| FREIE WÄHLER | Krage Sven | 194 | 16,6 % | 218 | 18,7 % | 412 | 17,7 % |
| AFD | Huber Martin | 138 | 11,8 % | 131 | 11,2 % | 269 | 11,5 % |
| SPD | Klingbeil Benedikt | 76 | 6,5 % | 70 | 6,0 % | 146 | 6,3 % |
| FDP | Connelly Anne | 33 | 2,8 % | 39 | 3,3 % | 72 | 3,1 % |
| DIE LINKE | Schmidt-Kursch Nicola | 9 | 0,8 % | 13 | 1,1 % | 22 | 0,9 % |
| BP | Binder Simone | 16 | 1,4 % | 16 | 1,4 % | 32 | 1,4 % |
| ÖDP | Reiter Wolfgang | 57 | 4,9 % | 32 | 2,7 % | 89 | 3,8 % |
| Die PARTEI | Fiedler Carina | 13 | 1,1 % | 6 | 0,5 % | 19 | 0,8 % |
| Tierschutzpartei | | - | - | 12 | 1,0 % | 12 | 0,5 % |
| V-Partei ³ | Angermaier Ronja | 2 | 0,2 % | 1 | 0,1 % | 3 | 0,1 % |
| PdH | | - | - | 3 | 0,3 % | 3 | 0,1 % |
| dieBasis | Motschmann Alexandra | 7 | 0,6 % | 7 | 0,6 % | 14 | 0,6 % |
| Volt | Schade Darico | 14 | 1,2 % | 20 | 1,7 % | 34 | 1,5 % |
| Wahlberechtigte | | 1.428 | - | 1.428 | - | 1.428 | - |
| Wähler | | 1.171 | - | 1.171 | - | 1.171 | - |
| Ungültige Stimmen | | 3 | 0,3 % | 5 | 0,4 % | 8 | 0,3 % |
| Gültige Stimmen | | 1.168 | 99,7 % | 1.166 | 99,6 % | 2.334 | 99,7 % |

Bezirkswahl:

| Partei | Stimmkreisbewerber*in | Erststimmen | | Zweitstimmen | | Gesamtstimmen | |
|-----------------------|------------------------|-------------|--------|--------------|--------|---------------|--------|
| | | Anzahl | Anteil | Anzahl | Anteil | Anzahl | Anteil |
| CSU | Gotz Max | 368 | 31,6 % | 361 | 31,1 % | 729 | 31,3 % |
| GRÜNE | Ermeier Cornelia | 183 | 15,7 % | 168 | 14,5 % | 351 | 15,1 % |
| FREIE WÄHLER | Grasser Maria | 269 | 23,1 % | 242 | 20,8 % | 511 | 22,0 % |
| AFD | Schulz Manuela | 125 | 10,7 % | 128 | 11,0 % | 253 | 10,9 % |
| SPD | Gutwill Alexander | 79 | 6,8 % | 92 | 7,9 % | 171 | 7,3 % |
| FDP | Neumeier-Korn Rosmarie | 31 | 2,7 % | 33 | 2,8 % | 64 | 2,8 % |
| DIE LINKE | Baum Florian | 15 | 1,3 % | 16 | 1,4 % | 31 | 1,3 % |
| BP | Zimmer Andreas | 14 | 1,2 % | 21 | 1,8 % | 35 | 1,5 % |
| ÖDP | Mayr Felix | 40 | 3,4 % | 43 | 3,7 % | 83 | 3,6 % |
| Die PARTEI | Pöllath Dominic | 14 | 1,2 % | 11 | 0,9 % | 25 | 1,1 % |
| Tierschutzpartei | | - | - | 15 | 1,3 % | 15 | 0,6 % |
| V-Partei ³ | Angermaier Ronja | 3 | 0,3 % | 2 | 0,2 % | 5 | 0,2 % |
| dieBasis | Peitsmeier Ulrich | 9 | 0,8 % | 9 | 0,8 % | 18 | 0,8 % |
| Volt | Browarzik Felix | 15 | 1,3 % | 21 | 1,8 % | 36 | 1,5 % |
| Wahlberechtigte | | 1.428 | - | 1.428 | - | 1.428 | - |
| Wähler | | 1.171 | - | 1.171 | - | 1.171 | - |
| Ungültige Stimmen | | 6 | 0,5 % | 9 | 0,8 % | 15 | 0,6 % |
| Gültige Stimmen | | 1.165 | 99,5 % | 1.162 | 99,2 % | 2.327 | 99,4 % |

■ Auszug aus dem Sitzungsprotokoll der Gemeinde Ottenhofen

Sitzungstag 12.09.2023

öffentliche Sitzung

4. Änderung Bebauungsplan „Ottenhofen-Süd“

- **Auslegungsbeschluss für die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB**

Sachvortrag:

In der Sitzung des Gemeinderats am 27.06.2023 wurde die graphische Darstellung der 4. Änderung des Bebauungsplans „Ottenhofen-Süd“ vorgestellt und auf Grundlage der Variante 3 die Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplans „Ottenhofen-Süd“ beschlossen.

Daraufhin wurde der Entwurf der Satzung und Begründung vom Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München erstellt. Die Unterlagen sind der Beschlussvorlage als Anlage angefügt und sollen zur Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB gebilligt werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplans „Ottenhofen-Süd“ in der Fassung vom 12.09.2023 inkl. der Anpassungen gem. der Tischvorlage vom PV München vom 12.09.2023.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 10 |

Durchführung der 4. Runde der zentralen Lärmaktionsplanung Bayern - Öffentlichkeitsbeteiligung

Sachvortrag:

Die Regierung von Oberfranken ist zuständig für die Aufstellung eines bayernweiten, zentralen Lärmaktionsplans nach § 47d BImSchG für Hauptverkehrsstraßen außerhalb von Ballungsräumen, Bundesautobahnen in Ballungsräumen und Haupt-eisenbahnstrecken. Ziel dieser Pläne ist es, vorhandene Lärmprobleme zu analysieren und gegebenenfalls zu beheben, sowie ruhige Gebiete vor einer Zunahme des Lärms zu schützen.

Die frühzeitige und effektive Beteiligung und Einbindung der Öffentlichkeit ist ein zentrales Element für die Erstellung des zentralen bayerischen Lärmaktionsplanes. Zunächst geht es in der jetzt beginnenden ersten Phase der Öffentlichkeitsbeteiligung um die Abfrage der subjektiven Bewertung der Lärmbelastung.

Diese Öffentlichkeitsbeteiligung der Phase 1 hat zwei Zielgruppen:

- Zum einen ist die Expertise der Gemeinden vor Ort ein zentraler Bestandteil, um die Ergebnisse der Lärmkartierung effektiv einordnen zu können. Um dieses Wissen abzufragen, erhalten die Gemeinden einen auf sie angepassten Fragebogen. Pro Gemeinde kann nur ein Fragebogen abgegeben werden, welcher ausgefüllt bis zum 30.09.2023 an umgebungslaerm@reg-ofr.bayern.de zurückgesendet werden soll. Der Entwurf des ausgefüllten Fragebogens ist der Beschlussvorlage als Anlage angefügt. Sollten hier Änderungen gewünscht sein, wären die entsprechenden Punkte durch den Gemeinderat in dieser Sitzung vorzubringen.
- Zum anderen wird allen Bürgerinnen und Bürgern in Bayern die Möglichkeit gegeben, sich online unter www.umgebungslaerm.bayern.de einzubringen. Die der Beschlussvorlage angefügte Pressemitteilung wurde im Amtsblatt veröffentlicht.

Die Ergebnisse der Beteiligungen von Bürgern und Gemeinden werden von der Regierung von Oberfranken gesammelt, ausgewertet und der Lärmkartierung des Landesamts für Umwelt gegenübergestellt. Die Daten zur Lärmkartierung sind über die Internetseite des Landesamts für Umwelt [Lärmkartierung \(bayern.de\)](http://Lärmkartierung.bayern.de) verfügbar.

Vorrausichtlich im 4. Quartal 2023 wird dann hierzu in einer zweiten Phase wiederum die Öffentlichkeit beteiligt. Hierüber wird die Gemeinde zuvor wieder informiert.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt die Abgabe des in dieser Sitzung abgestimmten Fragebogens.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 10 |

Neubau Mehrfamilienhaus Ottenhofen im geförderten Wohnen:

- Sachstand

Sachvortrag:

Die Dachdeckerarbeiten wurden mittlerweile fertig gestellt und die PV-Module für die PV-Anlage montiert. Anfang September werden die Vorleistungen für den Fassadenputz abgeschlossen und mit den Außenputzarbeiten wird dann ab 18. September begonnen. Hierfür wird ein Zeitraum von ca. 4 Wochen angesetzt, danach 1 Woche Trocknungszeit und anschließend erfolgt der Fassadenanstrich.

Somit kann das Gerüst bis Ende Oktober abgebaut und danach mit den Außenanlagen begonnen werden.

Der Baukran wurde bereits am Montag, 11.09.2023 abgebaut.

Im Gebäude werden zur Zeit die Installationsarbeiten für Elektro, Heizung, Sanitär und Lüftung ausgeführt und die Vorbereitungen für die Innenputzarbeiten erstellt.

Da es einige zeitliche Verschiebungen gab, wird durch das Architekturbüro bis Anfang nächster Woche der Bauzeitenplan überarbeitet.

Neubau Mehrfamilienhaus Ottenhofen im geförderten Wohnen:

- Sachstand Vergabe Malerarbeiten

Sachvortrag:

Dem Gemeinderat wurde in der letzten Sitzung am 25.07.2023 berichtet, dass im Zuge der Ausschreibung der Malerarbeiten Anfang Juli nur ein Angebot mit einem wesentlich überhöhten Preis abgegeben wurde. Daraufhin wurde die Ausschreibung aufgehoben.

Zudem hat sich ergeben, dass sich die Ausführungsfrist für den Fassadenanstrich um mehrere Wochen nach hinten verschiebt, was bei einigen Firmen ein Grund für Absagen war.

Ende der 29. KW 2023 wurden die Ausschreibungsunterlagen für die Malerarbeiten im Zuge einer beschränkten Ausschreibung erneut an zahlreiche Malerfirmen versendet sowie der Bieterkreis erweitert.

Die Submission fand am Mittwoch, 02.08.2023 um 16:00 Uhr statt. Dazu wurden 7 Angebote fristgerecht eingereicht und anschließend von der Verwaltung geprüft.

Für das Bauvorhaben „Mehrfamilienwohnhaus der Gemeinde Ottenhofen im geförderten Wohnen“ wurde die Leistung Malerarbeiten auf Grund des Vorratsbeschlusses vom 25.07.2023 durch die 1. Bürgermeisterin an die Firma Matthias Unger aus 85777 Fahrenzhausen vergeben, da hier das wirtschaftlichste Angebot vorliegt.

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und nimmt die Vergabe zu Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 10 |

Neubau Mehrfamilienhaus Ottenhofen im geförderten Wohnen:**- Kreditaufnahme i.R.d. Förderung****Sachvortrag:**

Der Neubau eines Mehrfamilienhauses im geförderten Wohnen wird von der Regierung von Oberbayern mit einem Zuschuss und einem zinsgünstigen Darlehen (2.599.200 €), über die BayernLabo, unterstützt. Die erste Rate über 1.300.000 € wurde im Oktober 2022 abgerufen. Die zweite Rate über den Restbetrag von 1.299.200 € muss nun innerhalb eines Jahres abgerufen werden.

Das Darlehen hat eine Laufzeit und Zinsbindung von 20 Jahren. Das erste Jahr ist tilgungsfrei.

Der aktuelle Zinssatz liegt bei 2,73 % (eff.) und wird zur Sitzung tagesaktuell abgefragt.

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis vom Sachvortrag und beschließt die zweite Rate des Förder-Darlehens in Höhe von 1.299.200 € bei der BayernLabo mit einer Laufzeit und Zinsbindung von 20 Jahren mit einem aktuellen Zinssatz von 2,73 % aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 10 |

Kirchturmuhre Ottenhofen:**Antrag auf Kostenübernahme****Sachvortrag:**

Bereits am 28.6.2022 hat der Gemeinderat sich mit dem Antrag der Kirchengemeinde auf Übernahme oder Zuschuss zur Reparatur der Kirchturmuhre Ottenhofen befasst. Nach der ersten Beratung wurde beschlossen, die 1. Bürgermeisterin mit der Verhandlung über die Beteiligung an den Kosten zu beauftragen.

Nachdem Herr Weihmayr inzwischen nicht mehr Verwaltungsleiter des kath. Pfarrverbandes St. Anna ist und Dekan Bayer sich selbst kümmert, fand das Gespräch der 1. Bgm. mit ihm am 28.8.2023 im Rathaus statt.

Ergebnis: Die Reparatur der Kirchturmuhre ist inzwischen beauftragt und zum Zeitpunkt der Sitzung wahrscheinlich schon abgeschlossen.

Der Vorschlag wäre deshalb, als Zeichen unseres guten Willens einen Zuschuss zu gewähren, auszus zahlen mit dem Haushalt 2024. Angebot für Demontage und Reparatur liegt bei.

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt, einen Zuschuss zur Reparatur der Kirchturmuhre Ottenhofen in Höhe von 2.000,00 Euro zu gewähren, auszus zahlen mit dem Haushalt 2024.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | 1 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 10 |

Weiterführung Pflegekrisendienst in 2024 und 2025:**Entscheidung****Sachvortrag:**

Bis zum 30.09.2023 ist eine Rückmeldung an das LRA Erding erforderlich, ob der Pflegekrisendienst in der Gemeinde für die Jahre 2024 und 2025 weiter in Anspruch genommen werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis von der Anfrage des Landratsamtes Erding und beschließt, weiterhin einen Zuschuss in Höhe von 1,00 EUR je Einwohner für die Weiterführung des Pflegekrisendienstes für 2024 und 2025 in Aussicht zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 10 |

Haushaltszwischenbilanz 2023**Sachvortrag:****Gemeinde Ottenhofen****Haushaltszwischenbilanz 2023**

(Stand: 03.08.2023)

In der nachfolgenden Zusammenstellung sind die Buchungen bis einschließlich 03.08.2023 berücksichtigt. Zusammengefasst sind die wichtigsten Einnahme- bzw. Ausgabearten.

Einnahmen

| Einnahme-Art | Haushaltsansatz | Ist-Beträge | Bemerkungen |
|--------------------------|-----------------|----------------|--|
| Grundsteuer A | 19.500 € | 14.573,84 € | 4. Rate kommt noch, Ansatz wird erreicht |
| Grundsteuer B | 126.000 € | 93.579,61 € | 4. Rate kommt noch, Ansatz wird erreicht |
| Gewerbsteuer | 400.000 € | 255.675,91 € | Ca. 30.000 € mehr zu erwarten |
| Einkommenssteuerant. | 1.950.000 € | 1.027.127,00 € | 3. - 4. Rate kommen noch, ca. 25 T€ mehr zu erwarten |
| Einkommenssteuerers. | 151.000 € | 68.409,00 € | 3. - 4. Rate kommen noch, Ansatz wird erreicht |
| Umsatzsteueranteil | 39.000 € | 20.891,00 € | 3. - 4. Rate kommen noch, |
| Schlüsselzuweisung | 283.250 € | 141.632,00 € | 3. - 4. Rate kommen noch |
| Grunderwerbssteuer | 70.000 € | 26.732,61 € | Ca. 20 T€ weniger zu erwarten |
| Mieten und Pachten | 50.000 € | 27.253,87 € | |
| Konzessionsabgabe | 45.500 € | 18.017,00 € | Ca. 3.000 € weniger zu erwarten |
| Wassergebühren | 195.000 € | 90.466,26 € | Ca. 10.000 € weniger zu erwarten |
| Stromeinspeisung | 17.000 € | 2.209,32 € | Ca. 9.000 € weniger zu erwarten |
| Verkehrsüberwachung | 46.000 € | 12.924,50 € | Ca. 15 T€ weniger zu erwarten |
| Straßenunterhaltszuw. | 44.000 € | 44.000,00 € | |
| Einnahmen Baulandverkauf | 3.150.000 € | 2.844.100 € | |

Ausgaben

| Ausgabe-Art | Haushaltsansatz | Ist-Beträge | Bemerkungen |
|---------------------------------------|-----------------|-------------|---------------------------------|
| Personalausgaben | 472.810 € | 274.514,92 | |
| Wasserversorgung, Unterhaltsmaßnahmen | 100.000 € | 20.410,67 | |
| Gewerbsteuerumlage | 46.000 € | 20.857,00 | |
| Unterhalt Gebäude/Straß. | 173.100 € | 79.294,90 | |
| Unterhalt Fahrzeuge | 50.800 € | 26.221,33 | |
| Kreisumlage | 1.290.100 € | 752.530,33 | |
| VG-Umlage | 427.100 € | 284.000,00 | |
| Verkehrsüberwachung | 26.200 € | 8.927,89 | Ca. 4.000 € weniger zu erwarten |

Fortsetzung auf Seite 18

Kirdafest z' Lüß





| | | | |
|---|-------------|------------|----------------|
| FFW Ausrüstungsgegenstände, Atemschutzgerät, Kleidung usw. | 15.000 € | 6.084,35 | |
| Feuerwehrhaus, Planung und Umbau | 50.000 € | 110,00 | In Bearbeitung |
| Grundschule 4 Klassenzimmer-PC, Kopierer | 6.000 € | 1.617,40 | |
| Grundschule, LED- Beleuchtung | 15.000 € | 640,83 | |
| Bücherei, Medien, EDV | 7.000 € | 4.347,65 | EDV erneuert |
| Spielplatzgeräte | 14.000 € | 0 | In Bearbeitung |
| Planung und Baubeginn neue KiTa | 2.625.000 € | 748.739,33 | In Ausführung |
| Zuschuss DJK-Tribüne | 15.500 € | 15.500 | |
| Grunderwerb für Sportplätze | 483.500 € | 313.412,87 | In Ausführung |
| Planung Trimm-Dich-Pfad | 2.000 € | 0 | |
| Planung Gehweg entlang St. 2080 | 420.000 € | 139.320,67 | In Ausführung |
| Neubau Ortsstraße Am Loh | 10.000 € | 0 | |
| Ersatzbrücke Geh- u. Radweg Isener Str. | 50.000 € | 0 | In Ausführung |
| Planung Sanierung „Dorfstraße“ | 5.000 € | 0 | |
| Planung Erschließung Fichtenstr. Nord + Süd | 18.000 € | 14.629,68 | |
| Planung Erschließung Moosweg | 1.000 € | 0 | |
| Planung Umbau Perusastr. | 5.000 € | 0 | |
| Planung Erschließung Quellenweg | 1.000 € | 0 | |
| Planung Straße Schlehbachweg, Baugebiet | 20.000 € | 13.316,27 | |
| Planung Ausbau Schwillacher Straße | 1.000 € | 0 | |
| Planung Verlegung GV-Straße Wimpasing | 20.000 € | 0 | |
| Planung Erschließung Planstraße 1 | 1.000 € | 0 | |
| Planung Erschließung Planstraße 2 | 1.000 € | 0 | |
| Planung Hochwasserschutz | 580.000 € | 7.023,52 | In Bearbeitung |
| Straßenbeleuchtung LED | 25.000 € | 0 | |
| Bauhof, Erwerb Geräte | 10.000 | 0 | |
| LED-Beleuchtung und Pflasterung Bauhof | 7.000 € | 0 | |
| Tiefbaumaßnahmen Wasserversorgung, Verbundleitung Mkt. Schwaben | 700.000 € | 25.124,45 | |
| Erwerb Ersatz-Fahrzeug | 25.000 € | 0 | |
| Umbau Stellplätze ED-Str. | 5.000 € | 0 | |

| | | | |
|-----------------------------|-------------|--------------|---------------|
| Neubau MFH | 2.800.000 € | 1.320.156,41 | In Ausführung |
| Erschließungskosten für MFH | 31.000 € | 0 | |
| Tilgungsausgaben | 1.133.650 € | 1.046.145,00 | |

Überplanmäßige Ausgaben:

Feuerwehrhaus, Beschäftigte u. SV-Beitrag (1300.4160 u. 4480) bisher um 511,52 € u. 10,23 € überschritten

Grundschule, Bürobedarf (2110.6500) bisher um 4,94 € überschritten. Hundetoiletten, Betriebsausgaben (5400.6300) bisher um 23,18 € überschritten.

Gebäude allgem., Bewirtschaftungskosten (8800.5400) bisher um 2.550,34 € überschritten Erwerb von Grundstücken allgem. (8800.9320) bisher um 581,92 € überschritten

Außerplanmäßige Ausgaben:

Fehlanzeige

Verwaltungshaushalt

| Art | Haushaltansatz | Ist-Beträge | Bemerkungen |
|-----------------|----------------|----------------|-------------|
| Gesamteinnahmen | 4.305.610 € | 2.188.315,52 € | |
| Gesamtausgaben | 4.305.610 € | 2.248.419,77 € | |
| | | - 60.104,25 € | |

Vermögenshaushalt

| Art | Haushaltansatz | Ist-Beträge | Bemerkungen |
|-----------------|----------------|----------------|-------------|
| Gesamteinnahmen | 9.206.500 € | 4.459.125,54 € | |
| Gesamtausgaben | 9.206.500 € | 3.668.664,44 € | |
| | | + 790.461,10 € | |

Oberneuching, 10.08.2023

Gels

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und nimmt die Haushaltszwischenbilanz 2023 zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 10 |

Jahresrechnung 2022;**Rechenschaftsbericht und Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben****Sachvortrag:****Rechenschaftsbericht zum Jahresabschluss 2022****der Gemeinde Ottenhofen gem. § 77 KommHV in Verbindung mit Art. 102 Gemeindeordnung (GO)**

Der Haushalt für das Kalenderjahr 2022 wurde in der Gemeinderatssitzung am 22.03.2022 mit folgenden Summen beschlossen:

| | |
|-----------------------------|-------------|
| Verwaltungshaushalt: | 3.905.230 € |
| Vermögenshaushalt: | 5.718.950 € |
| Haushaltsvolumen insgesamt: | 9.624.180 € |

In der Sitzung am 19.09.2022 hat er Gemeinderat für das Haushaltsjahr 2022 einen Nachtragshaushalt beschlossen. Danach änderten sich die Summen wie folgt:

| | |
|-----------------------------|-------------|
| Verwaltungshaushalt: | 3.987.630 € |
| Vermögenshaushalt: | 5.906.950 € |
| Haushaltsvolumen insgesamt: | 9.894.580 € |

Die Jahresrechnung 2022 wurde am 31.05.2023 gelegt.

Die Feststellung des Jahresergebnisses 2022 ergab folgende Summen:

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Verwaltungshaushalt: | 3.885.023,42 € |
| Vermögenshaushalt: | 3.615.440,92 € |
| Haushaltsvolumen insgesamt: | 7.500.464,34 € |

Im Vergleich zu den Haushaltsansätzen hat sich das Volumen im Verwaltungshaushalt um 102.607 € verringert und das Volumen im Vermögenshaushalt um 2.291.510 € verringert.

Gegenüberstellung der Haushaltsansätze zu den Ergebnissen der Jahresrechnung:

| HH-Jahr | Laut Haushaltsplan | | | Laut Jahresrechnung | | |
|---------|--------------------|-------------|-------------|---------------------|-------------|-------------|
| | Verw. HH | Verm. HH | GesamtHH | Verw. HH | Verm. HH | GesamtHH |
| 2018 | 3.655.710 € | 2.646.685 € | 6.302.395 € | 3.755.507 € | 2.269.415 € | 6.024.923 € |
| 2019 | 3.710.320 € | 971.260 € | 4.681.580 € | 3.558.313 € | 737.590 € | 4.295.904 € |
| 2020 | 3.747.680 € | 2.475.225 € | 6.222.905 € | 3.749.133 € | 948.823 € | 4.697.956 € |
| 2021 | 3.859.480 € | 1.690.950 € | 5.550.430 € | 3.910.497 € | 947.446 € | 4.857.943 € |
| 2022 | 3.987.630 € | 5.906.950 € | 9.894.580 € | 3.885.023 € | 3.615.440 € | 7.500.464 € |

Die wichtigsten Einnahmen- und Ausgaben des Verwaltungshaushaltes:

Einnahmen:

| Bezeichnung | 2022 | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| | Ergebnis | Ergebnis | Ergebnis |
| | in EUR | in EUR | in EUR |
| Grundsteuer A | 19.356,75 | 19.159,54 | 19.508,99 |
| Grundsteuer B | 122.447,04 | 123.582,26 | 121.034,43 |
| Gewerbesteuer | 366.101,43 | 458.382,70 | 482.850,21 |
| Eink.Steueranteile | 1.832.179,00 | 1.790.032,00 | 1.727.205,00 |
| Einkommensteuerersatz | 151.722,00 | 121.856,00 | 126.404,00 |
| Schlüsselzuweisung | 229.780,00 | 284.708,00 | 163.564,00 |
| Zuweisungen nach BayKiBiG/FAG | 377.575,92 | 517.355,61 | 428.835,26 |
| Gemeindeant. a.d.Umsatzsteuer | 42.181,00 | 46.555,00 | 46.570,00 |
| Grunderwerbsteuer | 58.228,63 | 47.186,99 | 53.526,65 |
| Gebühren und Abgaben | 299.339,65 | 214.476,83 | 225.780,66 |
| Mieten und Pachten | 57.368,43 | 72.946,21 | 106.912,29 |
| Konzessionsabgabe | 45.563,70 | 43.743,77 | 41.708,81 |
| Verkehrsüberwachung | 25.119,02 | 20.213,20 | 30.649,28 |
| Zuführung v. Vermögenshaush. | 297.911,38 | 0 | 0 |

Einnahmen des Verwaltungshaushaltes

Es werden nur die Ansätze erläutert, die sich im Vergleich zum Vorjahr wesentlich verändert haben.

Die Einnahmen aus der Gewerbesteuer sind um rund 92.200 € zurückgegangen. Der Gemeindeanteil an der Einkommensteuer ist um rund 42.000 € gestiegen.

Der Anteil am Einkommensteuerersatz ist um rund 30.000 € gestiegen.

Eine Schlüsselzuweisung wurde i.H.v. 229.780 € gewährt (-55.000 €).

Die Zuweisungen nach BayKiBiG/FAG sind um rund 137.800 € gesunken.

Die Einnahmen aus dem Kommunalanteil der Grunderwerbsteuer haben sich um rund 11.000 € erhöht.

Die Einnahmen aus Gebühren und Abgaben sind, aufgrund der Anpassung der Wassergebühren um rund 84.800 € höher ausgefallen.

Die Einnahmen aus Mieten und Pachten sind erneut um rund 15.600 € niedriger ausgefallen.

Die Einnahmen aus den Konzessionsabgaben sind um 1.800 € gestiegen.

Bei der Verkehrsüberwachung konnten rund 5.000 € mehr vereinnahmt werden.

Weitere größere Einnahmen enthält der Verwaltungshaushalt nicht.

Ausgaben:

| Bezeichnung | 2022 | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| | Ergebnis | Ergebnis | Ergebnis |
| | in EUR | in EUR | in EUR |
| Personalausgaben | 462.823,88 | 414.123,80 | 380.955,05 |
| Gewerbesteuerumlage | 35.943,00 | 50.892,00 | - 3.880,00 |
| Kreisumlage | 1.226.893,68 | 1.071.084,80 | 1.182.288,50 |
| Umlage an VG | 389.731,68 | 419.889,29 | 354.272,80 |
| Schulverband Wörth | 22.914,93 | 31.159,56 | 27.450,00 |
| Zuweisungen/ Zuschüsse BayKiBiG | 602.784,69 | 752.117,85 | 724.873,31 |
| Zinsen f. Kredite | 19.113,85 | 9.262,11 | 13.923,79 |
| Betriebskosten | 15.027,55 | 15.317,75 | 21.977,66 |
| Verkehrsüberw. | | | |
| Gebäude- u. Straßenunterhalt | 86.793,27 | 130.690,77 | 143.690,04 |
| Zuführung z. Verm.HH. | 297.911,38 | 355.481,21 | 371.403,67 |

Ausgaben des Verwaltungshaushaltes

Die Personalausgaben sind im Vergleich zum Vorjahr um ca. 48.700 € gestiegen.

Die Gewerbesteuerumlage betrug, entsprechend den gesunkenen Einnahmen ca. 36.000 € und damit 10.000 € unter dem HH-Ansatz.

Die Kreisumlage ist um rund 155.800 € gestiegen.

Die VG-Umlage basiert auf den Zahlen der Verwaltungsgemeinschaft und ist um rund 30.000 € gesunken.

Die Umlage an den SV Wörth ist aufgrund der Schülerzahl um 8.200 € niedriger ausgefallen.

Die Zuschüsse nach dem BayKiBiG sind um rund 150.000 € gesunken.

Die Zinsen für lfd. Kredite betragen im Jahr 2022 insgesamt 19.113,85 € (+ 10.000 €).

Die Ausgaben für die Verkehrsüberwachung sind fast unverändert angefallen.

An den VmHH konnten mit 297.911,38 € um 157.591 € mehr als geplant zugeführt werden.

Einnahmen des Vermögenshaushaltes

Die Einnahmen im Vermögenshaushalt betragen insgesamt 3.615.440,92 €, davon sind 297.911,38 € aus der Zuführung vom Verwaltungshaushalt.

Die Gemeinde Ottenhofen hat staatl. Zuweisungen für Investitionsmaßnahmen in Höhe von 542.263,53 € erhalten.

Die Einnahmen aus der Veräußerung von Grundstücken betrug 280.003,96 €.

Die Zuweisung aus der Straßenausbaupauschale betrug 22.035,00 €.

Die Einnahmen aus Straßenausbau-Beiträgen betragen 181.318,69 €.

Die Einnahmen aus den Herstellungsbeiträgen zur Wasserversorgung betragen 6.016,64 €.

Außerdem hat die Gemeinde eine Investitionszuweisung nach Art. 12 FAG in Höhe von 126.500 € bekommen.

Für den Neubau des Mehrfamilienhauses wurde ein langfristiges Darlehen i.H.v. 1.300.000 € aufgenommen.

Im Rahmen einer Umschuldung wurde ein kurzfristiges Darlehen i.H.v. 1.000.000 € aufgenommen.

Weitere nennenswerte Einnahmen sind nicht vorhanden.

Ausgaben des Vermögenshaushaltes

Die Ausgaben im Vermögenshaushalt betragen insgesamt 3.615.440,92€.

Haushaltsausgabereste aus dem Haushalt 2022 wurden nicht gebildet.

An die allgemeine Rücklage erfolgte eine Zuführung i.H.v. 155.846,51 €. Ursprünglich war keine Zuführung geplant.

Die FFW Ottenhofen hat Ausrüstungsgegenstände (Schutzkleidung) in Höhe von 2.120,58 € erhalten.

Für die Planung zum Umbau des FW-Hauses wurden 15.864,09 € aufgewendet.

Die Grundschule hat für das sog. Digitale Klassenzimmer vier interaktive Tafeln und ein weiteres Lehrerdienstgerät erhalten (26.612,91 €).

Die Klassenzimmer wurden mit einem neuen Bodenbelag ausgestattet 19.432,03 €.

Für die Bücherei wurden neue Medien in Höhe von 4.170,97 € erworben.

Für die Planung und den Neubau eines Kinderhauses wurden insgesamt 1.135.036,61 € kassenwirksam.

An den AZV Erdinger Moos wurden für das BG „Am Schlehbach“ Ablösebeträge für den Schmutzwasserkanal i.H.v. 356.128,23 € fällig.

Zur Erhöhung der Verkehrssicherheit wurden 10 weitere Geschwindigkeitsmessanlagen im Wert von 16.425,00 € erworben.

Planungs- und Baukosten für Neubau Gehweg entlang St 2080 (208.069,05 €)

Schlusszahlungen für den Neubau der Ortsstraße „Am Loh“ (15.798,02 €)

Für die Straßen-Erschließungsplanung im Bereich der Fichtenstraße (Herdweg-Nord und Süd) wurden 25.672,63 € kassenwirksam.

Für die Straßen-Erschließungsplanung im Bereich des Moos- und Quellenwegs wurden 5.597,88 € fällig.

Planung Hochwasserschutz für Unterschwillach und Schloßgraben (1.404,26 €)

Der Bauhof hat eine Entsorgungsschaufel und einen Handrasenmäher erhalten 5.100,01 €.

Ausgaben für die Wasserversorgung (Hausanschlüsse, neue Wasserleitung) 134.805,49 €.

Für den Erwerb von Grundstücken wurden 46.673,11 € investiert.

Planungs- und Baukosten für neues MFH, Perusastr. 296.197,61 €

Die Tilgungsausgaben inkl. Umschuldung für Darlehen betragen insgesamt 1.140.915,00 €.

Ausgaben, für die im Haushaltsplan Mittel berücksichtigt, jedoch nicht oder in wesentlich niedrigerem Umfang angefallen sind:

- Planung Umbau Feuerwehrhaus
- Verlegung/Ersatz LS-Sirene
- Neubau Kindertagesstätte
- Umbau Josef-Vogl-Halle (Ph. 3)
- Neubau Gehweg entlang St 2080
- Planung Erschließung div. Ortsstraßen
- Erschließungsplanung BG Am Schlehbach
- Erneuerung versch. Wasserleitungen und Pumpe 2
- Hochwasserschutz Unterschwillach
- Bau und Erschließung MFH

Schulden/Verbindlichkeiten

Die Gemeinde Ottenhofen hat aktuell folgende Kommalkredite (Nennbetrag) aufgenommen.

1. Bayern Labo über 300.000,- €
2. Bayern Labo über 532.300,- €
3. Sparkasse über 453.000,- €
4. DZ HYP über 1.000.000,- €
5. LfA Förderbank über 100.000,- €
6. LfA Förderbank über 289.000,- €
7. Bayern Labo, MFH über 1.300.000,- €

Stand der Schulden zum 31.12.2022: 2.966.441,24 €

Vermögen bzw. Rücklagen: (Stand: 31.12.2022)

Die Gemeinde Ottenhofen hat bei der VR-Bank Erding einen Geschäftsanteil in Höhe von 496,25 € gezeichnet.

Die Einlagen bei den Geldinstituten setzen sich wie folgt zusammen:

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| VR-Bank Erding: | 280.062,50 € |
| Raiffeisenbank Erding | 71.441,78 € |
| Sparkasse Erding-Dorfen: | <u>1.085.258,94 €</u> |
| Gesamt: | 1.436.763,22 € |

=====

Kassenlage und Kassenkredite

Der in der Haushaltssatzung vorgesehene Kassenkredit musste nur geringfügig in Anspruch genommen. Abweichender Buchungs- bzw. Wertstellungstag,

Schlussbemerkung

Nachdem im Haushaltsjahr 2022 verschiedene Baumaßnahmen nicht bzw. nur teilweise ausgeführt wurden (z.B. Neubau MFH, der Hochwasserschutz wurde als Baumaßnahme im Finanzplan 2023 eingestellt und das Konzept für die Perusastr. 1 auf 2023 verschoben) und damit keine Rücklagenentnahme erfolgte, sind zum Jahresabschluss mehr Rücklagen als geplant vorhanden. Die Gewerbesteuererinnahmen im Jahr 2023 werden etwa höher als 2022 erwartet.

Oberneuching, 08.08.2023

Gels

Kämmerer

Aufstellung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben 2022

Vortrag:

Haushaltsüberschreitungen über 5.000 EUR (überplanm., Ausgaben)

Haushaltsüberschreitungen über 2.500 EUR (außerplanm.)

| Bezeichnung | Haushaltsstelle | Haushaltsansatz in EUR | Überschreitung in EUR |
|---|-----------------|------------------------|-----------------------|
| Bauhof, tariflich Beschäftigte | 7710.4145 | 127.000,- | 10.781,91 |
| Bauhof, SV-Beiträge f. tarifl. Beschäftigte | 7710.4445 | 26.500,- | 2.881,58 |
| Umsatzsteuer Zahllast an Finanzamt | 8150.6410 | 21.000,- | 20.346,48 |
| Verzinsung des Anlagenkapitals | 8150.6850 | (A) 0,- | 14.800,00 |

(A) = außerplanmäßig

Anmerkungen:

Zu (7710.4145)

Die Überschreitung des Ansatzes ist u.a. mit den sog. Energie/Corona-Ausgleichszahlungen zu erklären. Außerdem wurde im Rahmen des Nachtragshaushalts der Ansatz fälschlicherweise gesenkt, da aufgrund von Buchungsrückständen niedrigere Ausgaben angenommen wurden.

Zu (7710.4445)

Die Überschreitung des Ansatzes ist analog zur o.g. HHst zu begründen.

Zu (8150.6410)

Die Überschreitung des Ansatzes ist mit den Mehreinnahmen im Bereich der Wasserversorgung und der gebuchten Vorsteuer zu begründen.

Zu (8150.6850)

Die Verzinsung des Anlagenkapitals im Bereich der Wasserversorgung wurde bisher nicht gebucht. Im Rahmen der Transparenz und auf Empfehlung des Steuerberaters wurde dies im Jahr 2022 umgesetzt. Die Einnahme-Buchung in gleicher Höhe ist bei der HHSt. 9100.2750 erfolgt. Es wurde übersehen, diese HHSt. zu eröffnen.

Beschluss 1:

Der Gemeinderat nimmt den Rechenschaftsbericht und die Jahresrechnung 2022 gem. Art. 102 Abs.2 GO zur Kenntnis. Gleichzeitig wird der Rechnungsprüfungsausschuss mit der Durchführung der Rechnungsprüfung der Jahresrechnung 2022 beauftragt.

Nach Durchführung der örtlichen Prüfung (Art. 103 GO) stellt der GR die Jahresrechnung 2022 in öffentlicher Sitzung fest.

Abstimmungsergebnis 1:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 10 |

Beschluss 2:

Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2022 werden zur Kenntnis genommen und soweit noch nicht erfolgt, genehmigt.

Abstimmungsergebnis 2:

| | |
|-----------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 10 |

■ Kommunale Verkehrsüberwachung Ottenhofen

27.09.2023

| von | bis | Standort | Richtung | Fahrzeuge | Verstöße |
|-----------|-----------|---------------------------------|-----------------|-----------|----------|
| 06:55 | 09:00 Uhr | Schwillacher Straße i. H. KiGa | Erdinger Straße | 26 | 0 |
| von | bis | Standort | Richtung | Fahrzeuge | Verstöße |
| 09:49 Uhr | 14:00 Uhr | Erdinger Straße i. H. Feuerwehr | Markt Schwaben | 372 | 20 |

Gemessene Höchstgeschwindigkeit: 72 km/h

13.10.2023

| von | bis | Standort | Richtung | Fahrzeuge | Verstöße |
|-----------|-----------|--|----------------|-----------|----------|
| 07:28 | 10:00 Uhr | Herdweg, Isener Str. i. H. Bushaltestelle | Pastetten | 210 | 1 |
| von | bis | Standort | Richtung | Fahrzeuge | Verstöße |
| 11:13 Uhr | 13:40 Uhr | Erdinger Straße i. H. Bushaltestelle Feuerwehrhaus | Markt Schwaben | 330 | 21 |

Gemessene Höchstgeschwindigkeit: 89 km/h

■ Geburtstage Ottenhofen November 2023

Wir gratulieren zum Geburtstag
im November 2023

| | | |
|-----------|-----------|--------------------|
| Fehrer | Helga | zum 81. Geburtstag |
| Ohren | Wolfgang | zum 75. Geburtstag |
| Greckl | Elisabeth | zum 74. Geburtstag |
| Schmelmer | Johann | zum 71. Geburtstag |
| Widmann | Ludwig | zum 66. Geburtstag |
| Adlung | Gertrud | zum 65. Geburtstag |
| Adlung | Joachim | zum 65. Geburtstag |

Verwaltungsgemeinschaft NICHTAMTLICH

■ Fahrplanänderungen mit Zugausfällen

in den Nächten 04./05./06.10., 09./10.
- 12./13.10, 16.17. - 19./20.10, 23./24. -
26./27.10, 30./31.10, 02./03.11, 06./07. -
09./10.11.2023

Wegen Bahnsteigarbeiten in Riem kommt es auf der S2 in den Nächten Montag/Dienstag, 4./5.10., Donnerstag/Freitag, 5./6.10., Montag/Dienstag – Donnerstag/Freitag, 9./10. – 12./13.10., 16./17. – 19./20.10., 23./24. – 26./27.10., Montag/Dienstag, 30./31.10., Donnerstag/Freitag, 2./3.11. und Montag/Dienstag 06./07. – Donnerstag/Freitag, 9./10.11.2023 jeweils 20:10 bis 1:00 Uhr zu Fahrplanänderungen mit Zugausfällen zwischen Ostbahnhof und Erding.

Weitere Informationen erhalten Sie unter
www.s-bahn-muenchen.de/baustellen

■ Fahrplanänderungen mit Umleitungen/Haltausfällen und Schienenersatzverkehr

von 31.10. - 02.11.2023

Wegen Bauarbeiten mit Sperrung der Gleise 1-5 am Ostbahnhof kommt es von Dienstag, 31. Oktober (22:30 Uhr), durchgehend bis Donnerstag, 2. November 2023 (4:40 Uhr), zwischen Leuchtenbergring/Giesing und Pasing zu Fahrplanänderungen mit Umleitungen/Haltausfällen und Schienenersatzverkehr.

Die S 3 fährt von Pasing bzw. die S 2 von Laim bis Isartor über die Stammstrecke.

Zwischen Isartor und Ostbahnhof besteht Schienenersatzverkehr.

Fahrplanänderungen:

S 2:

1. Züge in/aus Richtung Erding beginnen/enden am Leuchtenbergring. Kein Halt in Riem in Richtung Erding.
2. Züge in/aus Richtung Petershausen/Altomünster beginnen/enden am Isartor.

Weitere Informationen erhalten Sie unter
www.s-bahn-muenchen.de/baustellen

■ Fahrplanänderungen mit Umleitungen und Haltausfällen

von 02./03.11.2023

Wegen Bauarbeiten zur 2. Stammstrecke in Laim kommt es auf der S 2 von Donnerstag, 2. November (22:40 Uhr) bis Freitag, 3. November 2023 (22:20 Uhr), zu Fahrplanänderungen mit Umleitungen und Haltausfällen.

Während der Bauarbeiten entfällt der Halt Laim in Richtung Ostbahnhof bei allen S-Bahn Linien.

Fahrplanänderungen:**S 2:**

1. Züge in/aus Richtung Erding beginnen/enden in Pasing bzw. Germering-Unterpfaffenhofen und fahren durch die Stammstrecke.
2. Züge in/aus Richtung Petershausen beginnen/enden am Heimeranplatz Gleis 11 und fahren von/bis Obermenzing ohne Halt im 30-Minuten-Takt.
3. Züge in/aus Richtung Altomünster fahren zwischen Dachau und Altomünster nach Fahrplan.

Weitere Informationen erhalten Sie unter www.s-bahn-muenchen.de/baustellen

■ Fahrplanänderungen mit Umleitungen und Haltausfällen

an den Wochenenden 06. - 09.10., 13. - 16.10., 27. - 30.10. und 03. - 06.11.2023

Wegen Bauarbeiten zur 2. Stammstrecke in Laim kommt es an 4 Wochenenden:

- Freitag, 6.10. (22:20 Uhr) durchgehend bis Mo, 9.10.2023 (4:40 Uhr)
- Freitag, 13.10. (22:20 Uhr) durchgehend bis Mo, 16.10.2023 (4:40 Uhr)
- Freitag, 27.10. (22:20 Uhr) durchgehend bis Mo, 30.10.2023 (4:40 Uhr) und
- Freitag, 3.11. (22:20 Uhr) durchgehend bis Mo, 6.11.2023 (4:40 Uhr)

zwischen Ostbahnhof und Pasing zu Fahrplanänderungen mit Umleitungen und Haltausfällen auf fast allen S-Bahn Linien.

Die S 8 fährt als einzige Linie planmäßig zwischen Ostbahnhof und Pasing über die Stammstrecke und die S 7 fährt planmäßig.

Fahrplanänderungen:**S 2:**

- Züge in/aus Richtung Erding beginnen/enden am Hirschgarten
- Züge in/aus Richtung Petershausen beginnen/enden am Heimeranplatz Gl. 11 bzw. am Hauptbahnhof Gl. 20-26 und fahren jeweils ab/bis Obermenzing ohne Halt im 30-Minuten-Takt.
- Züge in/aus Richtung Altomünster fahren zwischen Dachau und Altomünster nach Fahrplan.

Weitere Informationen erhalten Sie unter www.s-bahn-muenchen.de/baustellen

■ Schienenersatzverkehr von Berg am Laim bis Riem

Wegen Bahnsteigarbeiten in Riem entfällt in der Zeit von Mittwoch, 4. Oktober ab ca. 20:45 Uhr durchgängig bis Samstag, 11. November 2023 ca. 5:15 Uhr der Halt Riem in Richtung Erding. Es verkehrt ein Schienenersatzverkehr von Berg am Laim bis Riem Montag-Freitag von 5:30 bis 21 Uhr. Der Halt Riem Richtung München findet planmäßig statt.

Weitere Informationen erhalten Sie unter www.s-bahn-muenchen.de/baustellen

Neuching NICHTAMTLICH

■ SV Alt-Niederneuching

Am 27.10.23 findet unser Gräuchert's-Schießen statt.

Voranzeige:

10.11.23: Martins-Schießen und Südtiroler Abend. Alle Mitglieder sind gern willkommen.

Wir freuen uns auf zahlreiche Schützen.

Die Vorstandschaft

■ Schützengesellschaft „Hubertus“ Oberneuching e.V.

Freitag, 11. November 2023 Ausschießen der Jubiläums-scheibe mit anschl. Übergabe

An den übrigen Freitagen findet ein Übungsschießen statt
Beginn der Schießabende: 19:00 Uhr

Vorankündigung:

Samstag, 09. Dezember 2023 Weihnachtsfeier
mit Christbaumversteigerung

■ Krieger- und Soldatenverein Niederneuching

Versammlung am 16. November 2023, um 20.00 Uhr

Vorher treffen wir uns um 19.00 Uhr in der Kirche zur Messe für die Verstorbenen.

Hierzu lade ich alle Niederneuchinger Fahnenabordnungen ein.

Tagesordnungspunkte

1. Begrüßung
2. Beiträge
3. Kassenbericht
4. Wahl einer Fahnenordnung
5. Wahl des 1. und 2. Vorstandes

Ich bitte um zahlreiches Erscheinen

Der Vorstand

■ Neichinger Schupfatheater

Auf geht's zum Theaterstammtisch am Dienstag, den 7. November ab 19:30 Uhr beim Alten Wirt in Oberneuching.

■ Kulturverein Neuching e.V. - Nikolausdienst

Am 6. Dezember kommt der Nikolaus!

Der Kulturverein bietet dafür im Gemeindebereich Neuching wieder einen Nikolausdienst an.

Am 5. und 6. Dezember jeweils zwischen 16:30 und 19:30 Uhr.

Dabei legen wir Wert auf ein authentisches Erscheinungsbild - bei uns gibt es keinen Weihnachtsmann :-). Mit oder ohne Krampus (der ist aber eigentlich ein Braver).

Kosten: Der Nikolausbesuch des Kulturvereins hat keinen festen Preis. Jede Familie kann geben, was sie für richtig hält oder kann. Der Erlös kommt einem wohltätigen Zweck zugute.

Weitere Informationen zum Besuch und zur Buchung auf unserer Internetseite www.kulturverein-neuching.de oder über unser Nikolaus-Telefon unter Mobil 0172 8822200 (auch WhatsApp).

■ SG Edelweiß Oberneuching

Vorankündigung:

Unser diesjähriges **Martinsganssschießen** findet am **10. November 23** statt.

Wir freuen uns über eine rege Teilnahme.

Die Vorstandschaft

■ Gartenbauverein

Vorankündigung:

Der Gartenbauverein fährt am Sonntag, den 3. Dezember 2023, zum Christkindlmarkt nach Gut Wolfgangshof (Faber Castell) in Zirndorf. Anmeldungen ab sofort bei Frau Schwirblat, Tel. 08123/8137.

Wir freuen uns auf zahlreiche Teilnahme.

Die Vorstandschaft

Seniorenberatung



Beratungsstelle für Senioren

Die meisten älteren Menschen wollen zu Hause bleiben, auch wenn sie auf Hilfe angewiesen sind.

Sie möchten wissen, wie Sie oder ihre Angehörigen Unterstützung und Hilfe bekommen:

- im Alter
- bei Krankheit und Behinderung
- bei Pflegebedürftigkeit

Unser Angebot umfasst:

- Beratung zu Leistungen der Pflegeversicherung
- Beratung und Information zu pflegerischen Versorgungsmöglichkeiten (auch im häuslichen Umfeld)
- Vermittlung von geeigneten Hilfen bei der Alltagsbewältigung
- Hilfe beim Ausfüllen von Anträgen und Formularen
- Information zur Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung
- Längerfristige Begleitung durch „Betreutes Wohnen zu Hause“

Beratung ist mehr als Information! Ganz individuell helfen wir Ihnen, die bestmögliche Versorgungsform zu finden und die bürokratischen Hürden auf dem Weg dorthin zu überwinden. Die Beratung ist kostenfrei, erfolgt neutral, trägerübergreifend und unter Wahrung der Schweigepflicht.

Seniorenzentrum Finsing:

Sprechstunden nur mit telefonischer Voranmeldung jeden Mittwoch von 9.00 - 11.00 Uhr und nach Vereinbarung.

Tel.: 08121/22061-21 und 08121/256256

E-Mail: bwzh-finsing@pflgesterngmbh.de

Bürozeiten im Seniorenzentrum Oberding:

Montag/Mittwoch/Donnerstag jeweils von 9.00 - 12.00 Uhr nur nach telefonischer Vereinbarung

Tel.: 08122 / 95834-20,

E-Mail: bwzh-oberding@pflgesterngmbh.de

Ihr Pflegesternteam

Ottenhofen NICHTAMTLICH

Krieger-, Soldaten- und Kameradschaftsverein Ottenhofen

Wir laden alle Mitglieder und Gemeindeangehörige am Volkstrauertag, **19.11.2023**, traditionell nach dem Hoagarten, zu einem **Gottesdienst (09.00 Uhr)** mit anschließender Kranzniederlegung am Maibaumplatz/Denkmal in Ottenhofen herzlich ein.

Sicher wird es wieder ein gemütliches Beisammensein im Anschluss beim „Camillo“ geben.

Die Vorstandschaft

SG Schwillachtal Unterschwillach e.V.

Einladung zum öffentlichen Schnupperschießen am 29.10.2023

Die eigene Zielfähigkeit auf die Probe stellen können interessierte Jugendliche ab zwölf Jahren und alle Erwachsenen am Sonntag, 29. Oktober, zwischen 15 und 17:30 Uhr im Schützenheim im Meillerweg in Ottenhofen. Die Mitglieder der Schützengesellschaft Schwillachtal freuen sich über jeden, der das Luftgewehr-Schießen gerne einmal ausprobieren möchte.

Die Vorstandschaft

Kirchliche Nachrichten

St. Anna im Moosrain

Gottesdienste

Samstag, 28.10. - **HL. SIMON UND HL. JUDAS, Apostel**

Moosinning 13:00 Trauung Schindlbeck Franz Josef und Vogel Isabella

Eicherloh 17:00 Taufgottesdienst Franz Josef Raffaele Sedlmair

Eicherloh 18:00 **1. Sonntagsmesse**
f. + Franz u. Josef Thaller
Gebetsandenken: f. + Ehemann und Vater Manfred Rothkopf zum Jahrtag, f. + Großeltern Ursula u. Karl Eibel, Verwandtschaft Schindlbeck und Hirner

Sonntag, 29.10. - **30. Sonntag im Jahreskreis**

1. Lesung: Ex 22, 20-26, 2. Lesung: 1Thess 1, 5c-10, Evangelium: Mt 22, 34-40

Niederneuching 09:00 **Heilige Messe** und Gräbersegnung – Kirchen- u. Gemeindefriedhof
Pfarrgottesdienst f. alle Lebenden u. Verstorbenen d. Pfarrverbands
Gebetsandenken: f. + Bruder u. Onkel Kaspar Irl, f. + Eltern Maria u. Georg Irl, Geschwister, Nichten und Neffen

Unterschwillach 10:30 **Heilige Messe und Gräbersegnung**
f. + Eltern u. Großeltern Therese u. Josef Greckl
Gebetsandenken: f. + Eltern u. Großeltern Ella u. Ludwig Rauch, f. + Eltern u. Großeltern Elisabeth u. Franz Zehetmeier u. Verwandtschaft

Mittwoch, 01.11. - **Allerheiligen**

1. Lesung: Offb 7,2-4.9-14; 2. Lesung: 1 Joh 3,1-3; Evangelium: Mt 5,1-12a

Moosinning 09:00 **Heilige Messe** und Gräbersegnung
Eicherloh 09:00 **Wortgottesfeier** und Gräbersegnung
Oberneuching 10:30 **Heilige Messe** und Gräbersegnung – Kirchen- u. Gemeindefriedhof

Ottenhofen 10:30 **Heilige Messe** und Gräbersegnung – Kirchen- u. Gemeindefriedhof

Eichenried 14:00 **Heilige Messe** und Gräbersegnung
Siggenhofen 14:00 **Wortgottesfeier** und Gräbersegnung

Donnerstag, 02.11. - **Allerseelen – „Kollekte für die Priester- ausbildung in Osteuropa“**

Niederneuching 19:00 Allerseelenandacht

Samstag, 04.11. - **Hl. Karl Borromäus, Bischof**

Oberneuching 11:00 Trauung Kiesewetter Florian und Maria, geb. Hintermaier

Eichenried 18:00 **1. Sonntagsmesse**
f. + Ehemann, Vater u. Opa Josef Obermaier
Gebetsandenken: f. + Ehemann u. Vater Albert Stangl, Eltern u. Schwiegereltern, f. + Ehemann, Vater u. Opa Josef Schindlbeck

Sonntag, 05.11. - **31. Sonntag im Jahreskreis – „Kollekte für den St. Korbiniansverein“**

1. Lesung: Mal 1, 14b - 2, 2b. 8-10, 2. Lesung: 1Thess 2, 7b-9. 13, Evangelium: Mt 23, 1-12

Moosinning 09:00 **Heilige Messe**
Pfarrgottesdienst f. alle Lebenden u. Verstorbenen d. Pfarrverbands

Gebetsandenken: f. + Mitglieder der lebendigen Rosenkranzgruppe Uschold u. für die armen Seelen, f. + Eltern Uschold u. Bäumler u. Verwandtschaft, f. + Ehefrau, Mutter und Oma Katharina Marchl, f. + Vater u. Großvater Josef Heilmair, Großeltern u. Urgroßeltern Magdalena u. Josef Heilmair u. + Eltern Antonie u. Johann

Oberneuching 10:30

Heilige Messe

f. + Eltern Josef u. Maria Kratzer und Bruder Sepp

Gebetsandenken: f. + Ehemann u. Vater Martin Bartl, f. + Eltern Bartl, Brüder, Schwiegereltern Vilgertshofer und beiders. + Verwandtschaft

Ottenhofen 19:00

Heilige Messe

Pfarnachrichten

Pfarrverband – Kirchgeld 2023:

Liebe Pfarrangehörige vom Pfarrverband St. Anna im Moosrain, auch in diesem Jahr erbitten wir von jedem erwerbstätigen Katholiken 1,50€ Kirchgeld. Dieses Kirchgeld ist eine gesetzlich begründete Kirchensteuerart (Art. 20 des Bayerischen Kirchensteuergesetzes). Anders als die „normale“ Kirchensteuer verbleibt das Kirchgeld ohne Abzug oder Weiterleitung durch die Diözese im Pfarrverband um die Aufgaben vor Ort wie Jugend-, Erwachsenen-, Senioren- und Öffentlichkeitsarbeit erfüllen zu können.

Die Haushaltszuschüsse des Ordinariats, die aus der „normalen“ Kirchensteuer kommen, bleiben trotz steigender Kosten gleich oder gehen aufgrund von Kirchaustritten sogar zurück.

Selbstverständlich stellen wir Ihnen auf Wunsch gerne eine Spendenquittung aus. Sie dürfen sicher sein, dass wir als Kirchenverwaltung sorgsam mit den uns zur Verfügung stehenden Geldmitteln umgehen.

Das Kirchgeld können Sie entweder direkt im Pfarrbüro einzahlen oder in mit „Kirchgeld“ gekennzeichnete Kuverts legen und im Pfarrbüro oder Gottesdienst abgeben. Gerne ist die Zahlung auch per Überweisung möglich:

Kirchenstiftung St. Emmeram Moosinning

Raiffeisenbank Erding

IBAN: DE84 7016 9356 0000 5107 42

Verwendungszweck: Kirchgeld

Bei Beträgen bis 200 € gilt der Überweisungsbeleg als Spendenquittung.

Bitte geben Sie eine vollständige Anschrift an, wenn Sie eine Spendenquittung wünschen.

Vielen Dank und ein herzliches „Vergelt's Gott“ für Ihre Unterstützung!

*Ihre Kirchenverwaltungen***Neuching:**Das Pfarrbüro Oberneuching ist vom **31. Oktober** bis **03. November 2023** geschlossen!**Erstkommunion 2024:**

Termine für die Feier der Hl. Erstkommunion 2024 im Pfarrverband:

Sonntag, den 28. April in Oberneuching, Sonntag, den 05. Mai in Ottenhofen, Donnerstag (Christi Himmelfahrt), den 09. Mai in Moosinning und am Sonntag, den 12. Mai in Eichenried für die Kinder von **Eichenried und**

Eicherloh! Der feierliche Gottesdienst beginnt jeweils um 10.30 Uhr.

■ Evang.-Luth. Pfarramt Philippuskirche

Anschriften

Evang.-Luth. Kirchengemeinde, Martin-Luther-Str. 22, 85570 Markt Schwaben,

Tel 08121/40040, Fax 46945

Pfarrer Fuchs – Tel.: 0 81 21/ 250 70 45

Büro: Mo, Di, Mi, Fr 9 - 12 Uhr (Susanne Kleinheins)

Gottesdienste

Sonntag, 29.10., 21. Sonntag nach Trinitatis

10.00 Uhr Gottesdienst

19.00 Uhr Ökum. Taizégebet in der kath. Kirche St. Margaret

Dienstag, 31.10., Reformationstag

19.00 Uhr Zeitansage am Reformationstag in Freising mit Christian Stückl – Von der Kunst lernen / Impulse für Glaube und Kirche

Mittwoch, 1.11.

14.00 Uhr Ökum. Gedenkfeier auf dem Friedhof Markt Schwaben

19.07 Uhr 7 nach 7 - Impuls am Abend

Sonntag, 5.11., 22. Sonntag nach Trinitatis

10.00 Uhr Gottesdienst und im Anschluss Kirchkaffee

Montag, 6.11.

18.00 Uhr Friedenszeichen ... am Maibaum von Markt Schwaben

■ Evangelisch-Lutherische Kirchengemeinde Erding

Evang.-Luth. Pfarramt, Dr.- Henkel- Str.10, 85435 Erding, Telefon 08122/ 9998090, E-Mail: pfarramt.erding@elkb.de

Sonntag, 29.10.09.00 Uhr : Gottesdienst
Christuskirche

mit: Pfarrer Dr. Roland Fritsch

10.30 Uhr : Gottesdienst m. Abendmahl und Posaunenchor
Erlöserkirche

mit: Pfarrer Dr. Roland Fritsch

Sonntag, 5.11.09.00 Uhr : Gottesdienst m. Abendmahl
Christuskirche

mit: Pfarrer Henning von Aschen

10.30 Uhr : Gottesdienst

Erlöserkirche

mit: Pfarrer Henning von Aschen

Samstag, 11.11.

18.00 Uhr : Mhoch3-Gottesdienst

Auferstehungskirche

mit: Team

Sonntag, 12.11.

10.00 Uhr : Gottesdienst mit Einführung der Prädikantin Andrea Jarmurskewitz : anschließend Kirchenkaffee

Auferstehungskirche

mit: Dekan Weigl / Prädikantin Jarmurskewitz

**LW-FLYERDRUCK.DE**

Ihre Onlinedruckerei von LINUS WITTICH Medien

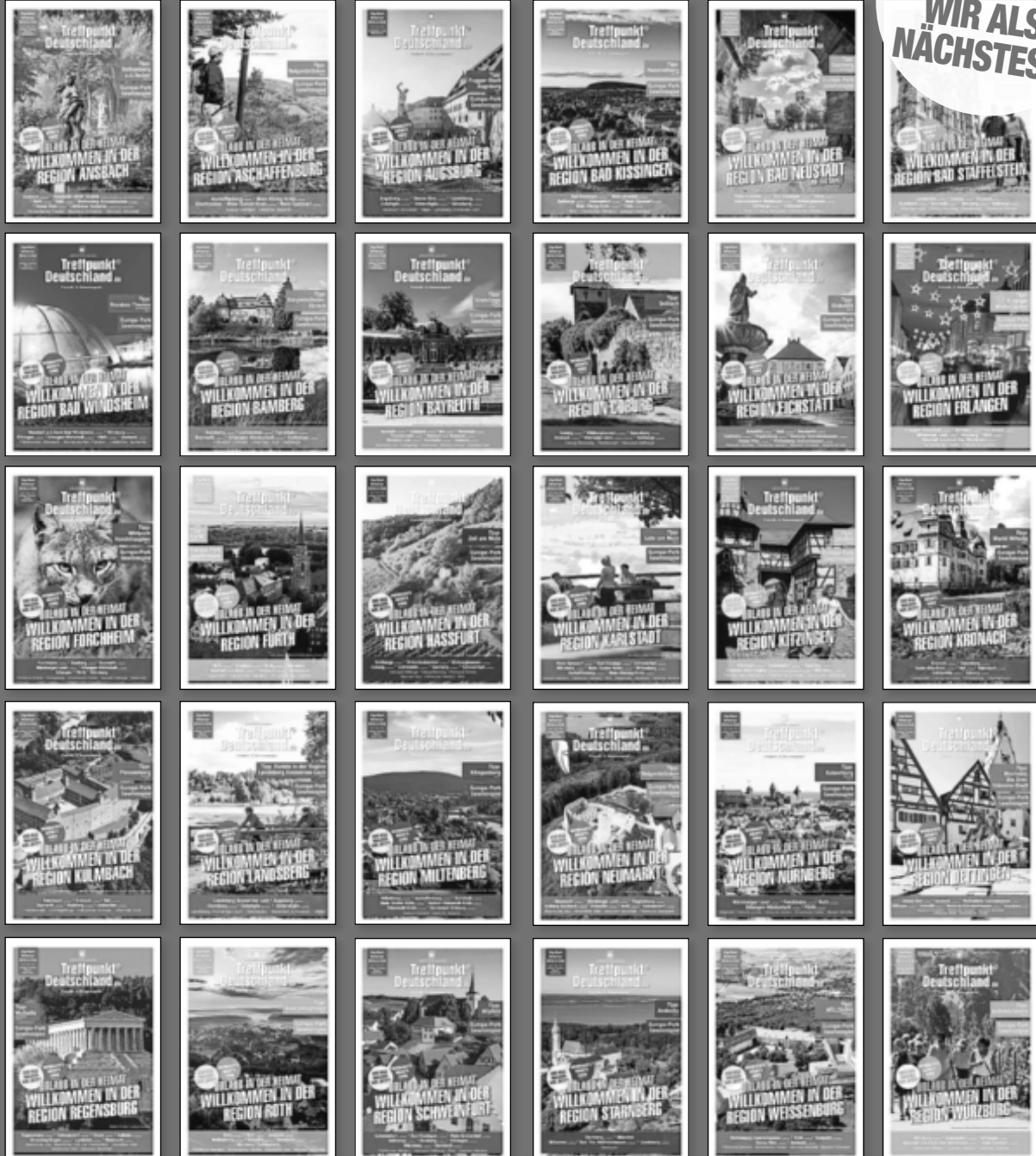
**RADFAHREN,
KLIMA RETTEN
UND TOLLE PREISE
GEWINNEN!**

JETZT ANMELDEN UNTER WWW.KLIMA-TOUR.DE

TreffpunktDeutschland präsentiert:

ÜBER 50 KOSTENLOSE REISEMAGAZINE

UND WAS
MACHEN
WIR ALS
NÄCHSTES?



In unserer Reisemagazin Reihe „WILLKOMMEN IN...“ stellen wir Ihnen jeweils einen Landkreis mit seinem namensgebenden Hotspot-Ort und den angrenzenden Landkreisen vor. So erhalten Sie touristische Informationen über einen Umkreis von ca. 50 km. Bis Jahresende wollen wir für jeden bayerischen Landkreis ein eigenes Reisemagazin zum kostenlosen herunterladen anbieten. Diese 71 Reisemagazine wird es dann für die folgenden Regionen geben:

Aichach, Altötting, Amberg, Ansbach, Aschaffenburg, Augsburg, Bad Kissingen, Bad Neustadt a.d.Saale, Bad Reichenhall, Bad Staffelstein, Bad Tölz, Bad Windsheim, Bad Wörishofen, Bamberg, Bayreuth, Cham, Coburg,

Dachau, Deggendorf, Dillingen a.d.Donau, Dingolfing, Ebersberg, Eichstätt, Erding, Erlangen, Forchheim, Freising, Fürstenfeldbruck, Fürth, Füssen, Garmisch-Partenkirchen, Grafenau, Günzburg, Haßfurt, Hof, Karlstadt, Kelheim, Kempten, Kitzingen, Kronach, Kulmbach, Landsberg am Lech, Landshut, Lindau (Bodensee), Miesbach, Miltenberg, Mühldorf a.Inn, München, Neu-Ulm, Neuburg a.d.Donau, Neumarkt i.d.OPf., Nürnberg, Oettingen, Passau, Pfaffenhofen a.d.Ilm, Pfarrkirchen, Regen, Regensburg, Rosenheim, Roth, Schwandorf, Schweinfurt, Starnberg, Straubing, Tirschenreuth, Traunstein, Weiden, Weilheim, Weißenburg, Wunsiedel und Würzburg.



QR-Code scannen und mit unseren
Reisemagazinen Deutschland entdecken!
www.TreffpunktDeutschland.de/willkommen



O'druckt is!

Wir drucken

Ihre Festwerbung

Plakate

100 Stück im Format DIN A2



Flyer

1000 Stück im Format DIN A6



Bauzaunbanner

in der Größe 340 x 173 cm



PVC-Banner

mit Ösen

im Standardformat 2 x 1 m



Alle Preisangaben inkl. MwSt. & Versand bei Onlinebestellung mit druckfähigen PDF-Daten

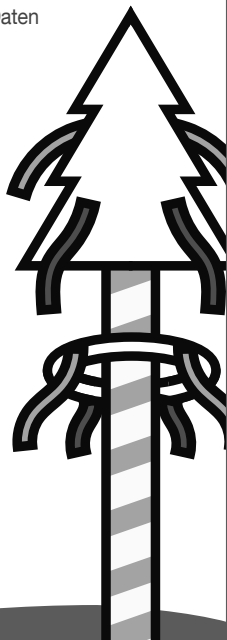
 **LW-FLYERDRUCK.DE**

 **09191 72 32 88**

 **www.LW-flyerdruck.de**

 **info@lw-flyerdruck.de**

 **Peter-Henlein-Straße 1
91301 Forchheim**



Private Kleinanzeigen

Anzeige online buchen: anzeigen.wittich.de

!!Kaufe Trödel!! Porzellan, Kristalle, Zinn, Puppen, Bilder, Möbel, Teppiche, Näh/Schreibmaschinen, Uhren, Münzen, Modeschmuck, Taschen, uvm. Tel. 0163-2414509

Putzhilfe gesucht - in **Ottenhofen** Für 3 Zimmer- Nicht-raucherhaushalt ohne Tiere wird für alle 14 Tage ca. 2-3 Stunden eine gewissenhafte Putzhilfe gesucht. Bitte bewerben Sie sich bei peter.olderff@web.de



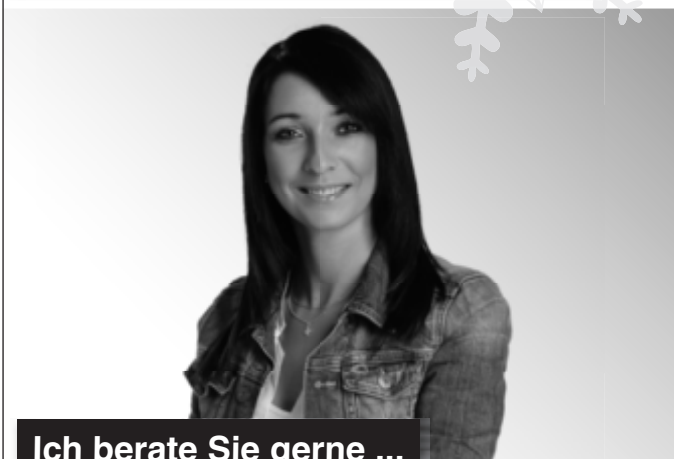
LINUS WITTICH

Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.



Klopf, klopf, klopf...

Haben Sie auch nichts vergessen?



Ich berate Sie gerne ...

bei Ihrem gewerblichen

Weihnachtsgruß an Ihre Kunden.

Rufen Sie mich an. Ich bin für Sie da.

Carmen Engel

Tel.: 09191 723260

Fax. 09191 723242

c.engel@wittich-forchheim.de

www.wittich.de

Anzeigenwerbung | Beilagenverteilung | Drucksachen

SIE, IHR VEREIN, IHRE INSTITUTION, IHRE GEMEINDE BZW. STADT ODER IHR UNTERNEHMEN PLANEN DIE ERSCHEINUNG EINES BUCHES ...

... und Sie suchen einen versierten Partner?

Dann ist unser Herr Bosch genau der richtige Ansprechpartner – unser Projektbetreuer mit „Herz und Köpfchen“ für alle Arten von Büchern.



Walter Bosch
Medienberater
Druckermeister



Eine Marke der
LINUS WITTICH Medien KG

Mobil: 0170 8347461
Telefon: 07476 391400
w.bosch@wittich-herbstein.de

Ob Gesamtleistung von Satz, Gestaltung, Druck, Lieferung und Vertrieb oder gern auch alternierende Einzelleistungen – wir haben Erfahrungen in der Buchproduktion seit über 50 Jahren.



LINUS WITTICH
Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

MEHR INFORMATIONEN UNTER WWW.WITTICH.DE



Die Baumexperten
www.die-baumexperten.de
Gartenpflege ✓
Wurzelstockfräsen ✓
Problemfällung ✓
Schnell
Zuverlässig
Preiswert
Fa. Hans Lachner, Tel. 089 900 59 770

www.IhrBaumProfi.de –

Firma J. Höllinger – schnell • sauber • preiswert
Bäume fällen, kürzen, roden - NEU! Fällkran - Abfuhr
Wurzelstöcke fräsen - Baumpflege - Gartenpflege
– kostenlose Beratung, ☎ 08122 / 1791661



Friedensstifter
Sie für Ihr Patenkind.
Ihr Patenkind für seine Welt.
Eine Patenschaft bewegt.
Werden Sie Pate!
Rufen Sie uns an: 0180 33 33 300
(3 Cent/Min. aus dem dt. Festnetz, ggf. abweichender Mobilfunktarif)
www.kindernothilfe.de

Bereit für einen Tapetenwechsel?

MEISTERBETRIEB
JAVID AMIRI
MALER & LACKIERER

Maler & Lackierarbeiten - Fugenlose Oberflächen - Dekorative Wand- & Bodengestaltung - Fassadengestaltung - Trockenbauarbeiten - Professionelle Schimmelbehandlung

Tel.: 08121 76 01 985
info@meister-amiri.de
www.meister-amiri.de

Kombinieren

und sparen

Profitieren Sie von

- einer höheren Reichweite
- einer größeren Gesamtauflage
- unserem Kombirabatt

Sprechen Sie mich dazu gerne an.



Ich berate Sie gerne bei Ihren gewerblichen Anzeigen.

Carmen Engel

Telefon: 09191 7232-60
E-Mail: c.engel@wittich-forchheim.de

JETZT KOMBIRABATT SICHERN!

z.B. im 3er-Kombi mit

- FINSING
- PLIENING
- OBERNEUCHING



LINUS WITTICH
Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.